

Projekt Wykonawczy

NUMER TOMU	ZLECENIE NR	NR CRU	NR OBI	EGZ. NR
I	ZN/1468/3636MZI/2026/2600676/1	GJ01916/26	OBI/36/2600676	1

ELEMENT III

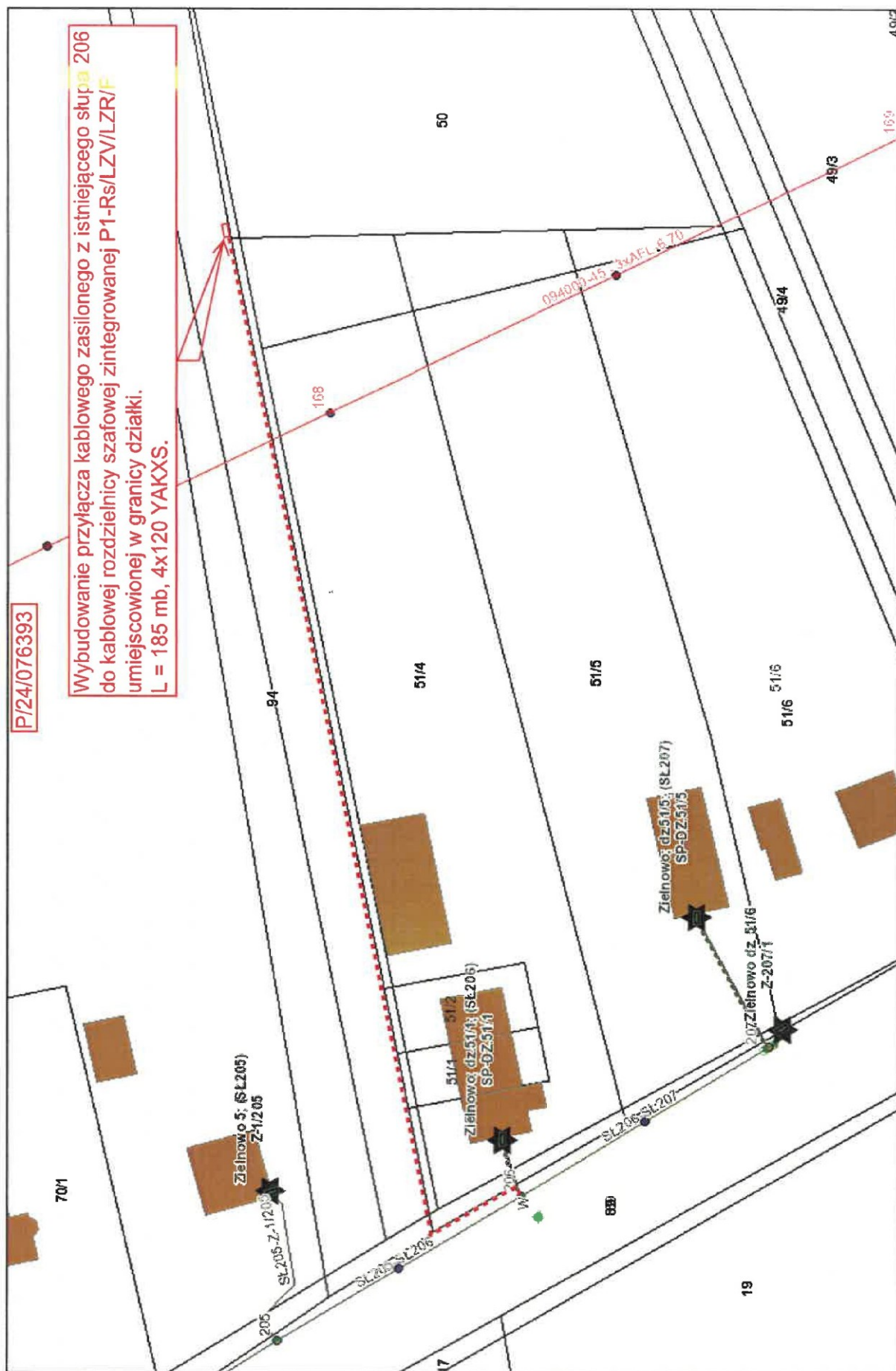
Nazwa:	Budowa przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania działki nr 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino
Kategoria obiektu:	VIII – inne budowle
Adres obiektu:	gm. Luzino [221507_2] Obręb 0010 Zielnowo dz. 89, 94 Obszar zasilania: T-9382 Zielnowo obw. 200 kier. Strzebielino
Inwestor:	ENERGA–OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk
Jednostka projektowa:	Versatil Sp. z o.o. ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP 839-322-31-83

Projektował:mgr inż. Łukasz Bobkowski*Nr ewid. POM/0018/PBE/16**Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych*

Gdańsk, 17 sierpnia 2026

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

LP	ZAKRES	TYP	ILOŚĆ	UWAGI
1.	Wymiana pojedynczego słupa SN	n/d	n/d	
2.	Linia napowietrzna SN	n/d	n/d	
3.	Rozłącznik napowietrzny SN	n/d	n/d	
4.	Linia kablowa SN	n/d	n/d	
5.	Mufy kablowe nn	n/d	n/d	
6.	Głowice kablowe	n/d	n/d	
7.	Ograniczniki przepięć	n/d	n/d	
8.	Złącze kablowe SN	n/d	n/d	
9.	Stacja transformatorowa SN/nn	n/d	n/d	
10.	Transformator	n/d	n/d	
11.	Wymiana pojedynczego słupa nn	n/d	n/d	
12.	Linia napowietrzna nn	n/d	n/d	
13.	Przylącze napowietrzne	n/d	n/d	
14.	Szafka pomiarowa	P1-Rs/LZV/LZR/F	1 kpl.	
15.	Przylącze/a kablowe	NA2XY 4x120mm ²	190(215)m	
16.	Złącze kablowe manewrowe	n/d	n/d	
17.	Linia kablowa nn	n/d	n/d	
18.	Kablowa rozdzielnica szafowa	n/d	n/d	
19.	Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	n/d	n/d	
20.	Rury osłonowe wykop otwarty	DVK-110	6,5m	
21.	Rury osłonowe wykop otwarty	SRS-110	27m	



listopada 5, 2024

6. Uzgodniony z ENERGA-OPERATOR SA PZT

MAPA SYTUACYJNO WYKONAWCZOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Luzino
obręb: Zielnowo
działka nr 50, 94 i inne
ul. Jęczmienna

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. 53 GK 17997
tel. 503-717-992

stan (S+U+W) aktualny na dzień 01.07.2026 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.4649.2026
Wejherowo 06.07.2026 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

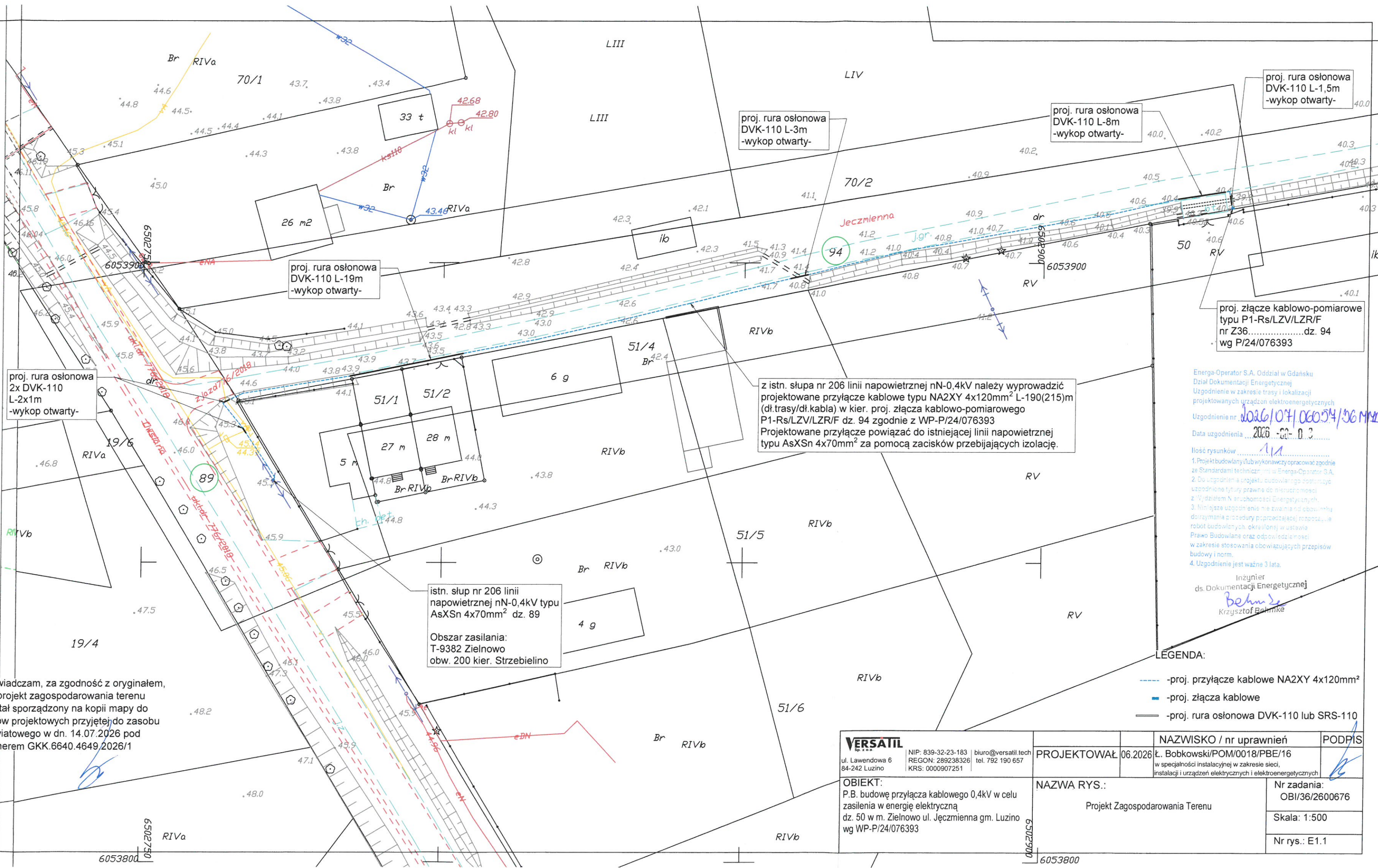
w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem
świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4649.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Uprawniony Janusz Lange
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4649.2026/1 z dnia 14.07.2026 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Lange Nr uprawnień 17997

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 14.07.2026 pod
numerem GKK.6640.4649.2026/1



Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji
projektowanych urządzeń elektroenergetycznych
Uzgodnienie nr. 1026/07/06054/36 MM
Data uzgodnienia: 2026-06-03

Ilość rysunków: 1/1
1. Projekt budowlany lub wykonawczy opracować zgodnie
ze Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A.
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć
uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości
z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku
dotrzymywania procedury poprzedzającej rozpoczęcie
robot budowlanych, określonej w ustawie
Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności
w zakresie stosowania obowiązujących przepisów
budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Behnke
Krzysztof Behnke

LEGENDA:

- proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
- proj. złącza kablowe
- proj. rura osłonowa DVK-110 lub SRS-110

VERSATIL ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251 biuro@versatil.tech tel. 792 190 657	PROJEKTOWAŁ 06.2026	NAZWISKO / nr uprawnień L. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	PODPIS
OBIEKT: P.B. budowę przyłącza kablowego 0,4kV w celu zasilenia w energię elektryczną dz. 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino wg WP-P/24/076393	NAZWA RYS.: Projekt Zagospodarowania Terenu	Nr zadania: OBI/36/2600676 Skala: 1:500 Nr rys.: E1.1	

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej



Starosta Wejherowski
ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo

Wejherowo, 10 sierpnia 2026 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.1186.2026

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej		
załącznika (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK)		elektroenergetyczne
Lokalizacja obiektu	dz. 89, 94 obr. 0010 Zielnowo gm. Luzino	
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych
	Luzino	Zielnowo 94
Wnioskodawca	Łukasz Bobkowski reprezentujący(a) podmiot Versatil Sp. z o.o. , NIP: 8393223183 Lawendowa 6, 84-242 Luzino	
Inwestor	Energa Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk	
Projektant	Łukasz Bobkowski numer uprawnień: POM/0018/PBE/16	
Data wpływu wniosku	1 sierpnia 2026 r.	
Data rozpoczęcia narady	3 sierpnia 2026 r.	
Data zakończenia narady	10 sierpnia 2026 r.	
Przewodniczący narady koordynacyjnej	Wacław Abramowicz Kierownik Referatu ZUD	

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Orange Polska Hurt	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
2	Oznaczenie podmiotu: Urząd Gminy Luzino	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
3	Oznaczenie podmiotu: Światłowod Inwestycje Sp. z o.o.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
4	Oznaczenie podmiotu: CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Tomasz Schmidtke
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	Oznaczenie podmiotu: ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku	Imię i nazwisko przedstawiciela Michał Dzienisz
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	Oznaczenie podmiotu: Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen	Imię i nazwisko przedstawiciela Łukasz Foltyn
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

7	Oznaczenie podmiotu: Zarząd Dróg Powiatowych w Wejherowie	Imię i nazwisko przedstawiciela Anna Hadas
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Łukasz Bobkowski**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Starosty
Wacław Abramowicz
Kierownik Referatu ZUD**

**Protokolant
Elżbieta Mrozowska**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 10 sierpnia 2026 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczętek.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacja Protokoluzud.epodgik.pl>.

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Luzino
obręb: Zielnowo
działka nr 50, 94 i inne
ul. Jęczmienna

stan (S+U+W) aktualny na dzień 01.07.2026 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.4649.2026
Wejherowo 06.07.2026 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4649.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Uprawniony Janusz Lange
Nr oraz data sporządzenia dokumentu, zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4649.2026/1 z dnia 14.07.2026 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Lange Nr uprawnień 17997

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. 63 GK 17997
tel. 503-717-992

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 14.07.2026 pod
numerem GKK.6640.4649.2026/1

PODPIS ZAUFANY
ŁUKASZ JAKUB
BOBKOWSKI
21.07.2026 12:43:23 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

z istn. słupa nr 206 linii napowietrznej nN-0,4kV należy wyprowadzić projektowane przyłącze kablowe typu NA2XY 4x120mm² L-190(215)m (dł.trasy/dł.kabla) w kier. proj. złącza kablowo-pomiarowego P1-Rs/LZV/LZR/F dz. 94 zgodnie z WP-P/24/076393
Projektowane przyłącze powiązać do istniejącej linii napowietrznej typu AsXS_n 4x70mm² za pomocą zacisków przebijających izolację.

istn. słup nr 206 linii
napowietrznej nN-0,4kV typu
AsXS_n 4x70mm² dz. 89
Obszar zasilania:
T-9382 Zielnowo
obw. 200 kier. Strzebielino

LEGENDA:

- proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
- proj. złącza kablowe
- proj. rura osłonowa DVK-110 lub SRS-110

VERSATIL ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251 biuro@versatil.tech tel. 792 190 657	NAZWISKO / nr uprawnień		PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	06.2026	Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
	NAZWA RYS.:		Nr zadania: OBI/36/2600676
	Projekt Zagospodarowania Terenu		Skala: 1:500 Nr rys.: E1.1

OBIEKT:
P.B. budowę przyłącza kablowego 0,4kV w celu
zasilania w energię elektryczną
dz. 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino
wg WP-P/24/076393

8. **Uzgodnienia branżowe – nie dotyczy**
9. **Decyzje administracyjne**



Urząd Gminy Luzino
Wydział Gospodarki Komunalnej
84-242 Luzino, ul. 10 Marca 11
Tel. (58)678-20-68 wew.69, fax(58)678-23-25,
e-mail: komunalny_ap@luzino.eu

Luzino, dnia 27 lipca 2026 r.

GK.7230.02.80.2026

Łukasz Bobkowski
VERSATIL Sp. z o.o.
ul. Lawendowa 6
84-242 Luzino
reprezentujący
ENERGA OPERATOR S.A.
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Uzgodnienie nr PK/80/2026 z dnia 27.07.2026 r.

Uzgodniono bez uwag projekt budowy przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilenia dz. nr 50 w pasie drogi gminnej publicznej, dz. nr 89 ul. Owsianej oraz w pasie drogi gminnej wewnętrznej, dz. nr 94 ul. Jęczmiennej w miejscowości Zielnowo, obr. Zielnowo.

Niniejsze uzgodnienie jednocześnie stanowi prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na czas budowy.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest otrzymać od Gminy Luzino zezwolenie na zajęcie pasa drogowego.

Uzgodnienie ważne 2 lata.

Z poważaniem

Krzysztof Szumielewicz
Elektronicznie podpisany
przez Krzysztof Szumielewicz
Data: 2026.07.29 09:02:37
+02'00'

*Kierownik
Wydziału Gospodarki Komunalnej*

Załącznik:

- projekt zagospodarowania terenu z naniesionym projektem budowy przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilenia dz. nr 50 w miejscowości Zielnowo, obręb Zielnowo.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a.

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Luzino
obręb: Zielnowo
działka nr 50, 94 i inne
ul. Jęczmienna

stan (S+U+W) aktualny na dzień 01.07.2026 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.4649.2026
Wejherowo 06.07.2026 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4649.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Uprawniony Janusz Lange
Nr oraz data sporządzenia dokumentu, zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4649.2026/1 z dnia 14.07.2026 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Lange Nr uprawnień 17997

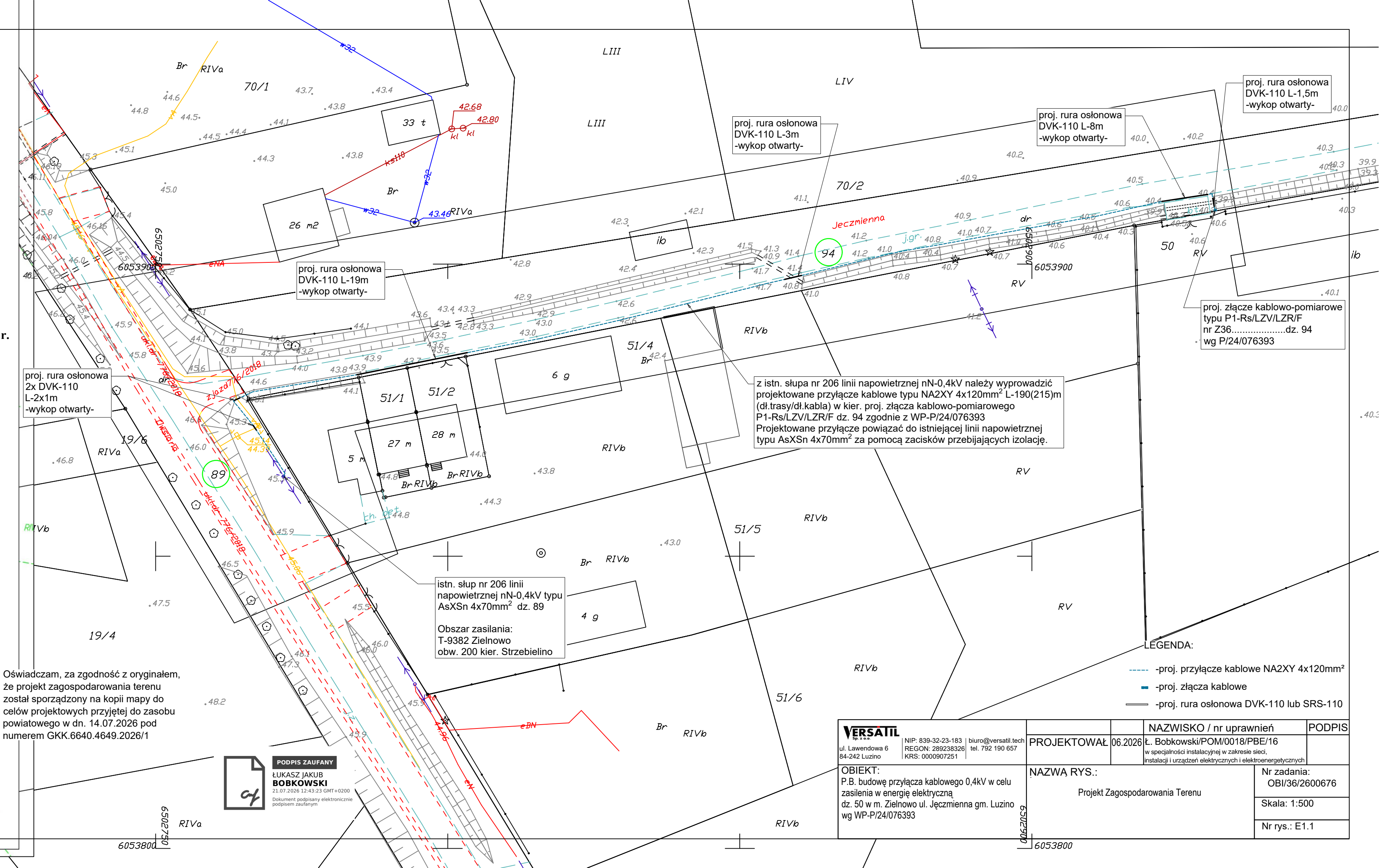
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. 63 GK 17997
tel. 503-717-992

Załącznik do uzgodnienia
GK.7230.02.80.2026 z dnia 27.07.2026 r.

Kierownik
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Krzysztof
Szumielewicz
Elektronicznie podpisany
przez Krzysztof Szumielewicz
Data: 2026.07.29 09:05:03
+02'00'

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 14.07.2026 pod
numerem GKK.6640.4649.2026/1

PODPIS ZAUFANY
ŁUKASZ JAKUB
BOBKOWSKI
21.07.2026 12:43:23 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym



z istn. słupa nr 206 linii napowietrznej nN-0,4kV należy wyprowadzić projektowane przyłącze kablowe typu NA2XY 4x120mm² L-190(215)m (dł.trasy/dł.kabla) w kier. proj. złącza kablowo-pomiarowego P1-Rs/LZV/LZR/F dz. 94 zgodnie z WP-P/24/076393 Projektowane przyłącze powiązać do istniejącej linii napowietrznej typu AsXSn 4x70mm² za pomocą zacisków przebijających izolację.

istn. słup nr 206 linii
napowietrznej nN-0,4kV typu
AsXSn 4x70mm² dz. 89
Obszar zasilania:
T-9382 Zielnowo
obw. 200 kier. Strzebielino

LEGENDA:

- proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
- proj. złącza kablowe
- proj. rura osłonowa DVK-110 lub SRS-110

VERSATIL ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251 biuro@versatil.tech tel. 792 190 657	NAZWISKO / nr uprawnień		PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	06.2026	Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
	NAZWA RYS.:		Nr zadania: OBI/36/2600676
	Projekt Zagospodarowania Terenu		Skala: 1:500 Nr rys.: E1.1

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna - nie dotyczy

11. Stan istniejący

Inwestycja zlokalizowana jest na dz. nr 89, 94 w m. Zielnowo gm. Luzino. Wymienione działki są działkami drogowymi należącymi do Urzędu Gminy w Luzinie. Na działce 89 posadowiony jest słup nr 206 linii napowietrznej nN-0,4kV typu AsXSn 4x70mm², który znajduje się w obszarze zasilania stacji transformatorowej 15/0,4kV T-9382 Zielnowo obw. 200 kier. Strzebielino.

Istniejący stan zagospodarowania terenu zgodnie z rys. E-1.1.

12. Rozbiórki – nie dotyczy

13. Linia SN (napietrzna/kablowa) – nie dotyczy

14. Stacja transformatorowa SN/nn – nie dotyczy

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa) – nie dotyczy

16. Oświetlenie uliczne – nie dotyczy

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – nie dotyczy

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe):

Zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia przez Energa-Operator SA nr P/24/076393 z dnia 06.11.2024r., zaprojektowano budowę przyłącza kablowego nN-0,4kV typu NA2XY 4x120mm² o dł. 190 (215)m (dł. trasy/dł. kabla).

W celu wykonania przyłącza, z istn. słupa wirowanego w funkcji przelotowej nr 206 w linii napowietrznej nN-0,4kV należy wyprowadzić projektowany odcinek kabla NA2XY 4x120 mm² L-190(215) m (dł. trasy/dł. kabla) w kierunku projektowanego złącza kablowo-pomiarowego typu P1-Rs/LZV/LZR/F dz. 94. Projektowane przyłącze przy zejściu ze słupa należy zabezpieczyć rurą osłonową typu SV75 z tworzywa sztucznego, odpornej na działanie promieni UV, do wysokości min. 2,5m od powierzchni gruntu i 0,5km w głąb gruntu. Górny koniec rury osłonowej należy zabezpieczyć przed wnikaniem wilgoci za pomocą palczatki termokurczliwej typu AK4 35-120mm². Rurę osłonową do żerdzi słupa należy zamocować za pomocą ramek i taśm stalowych COT lub dedykowanych uchwytów do rur w rozstawie co 1m. Kabel oraz osprzęt na słupie montować zgodnie z Albumem dla linii napowietrznych z przewodami izolowanymi na żerdziach wirowanych. Projektowane przyłącze do istniejącej linii napowietrznej należy połączyć za pomocą zacisku odgałęźnego dwustronnie przebijającego izolację typu SLIP32.2. Dodatkowo na przy zejściu kablowym należy zainstalować komplet beziskiernikowych ograniczników przepięć typu SE30/166. W celu wykonania uziemienia, na żerdzi słupa należy zamontować bednarkę S/tZn 25x4mm i wykonać uziemienie stanowiska słupowego do wartości nie większej niż $R \leq 10\Omega$. Projektowane złącze należy zlicować plecami do działki 50. Obsługa złącza odbywać się będzie z działki drogowej nr 94.

Przyłącze układać na głębokości co najmniej 0,7 m z zachowaniem wytycznych zawartych w normie N-SEP-E-004. W miejscu przejścia projektowanego przyłącza przez rów odwodnieniowy, projektowane przyłącze należy ułożyć min. 1m poniżej dna rowu. Miejsca kolizji z istniejącym zagospodarowaniem terenu zabezpieczyć rurami osłonowymi typu DVK-110 oraz SRS-110. Końce rur należy uszczelnić przed napływem wody gruntowej poprzez montaż termokurczliwych kształtek uszczelniających 110mm zgodnych z prekwalifikacją.

Trasa przyłącza kablowego nN-0,4kV zgodnie z rys. E-1.1.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

Na słupie numer nr 206 należy zamontować ogranicznik przepięć typu SE30/166.

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – nie dotyczy

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – nie dotyczy

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Ochronę dodatkową od porażeń w sieci TN-C w czasie poniżej 5 s spełniono przez zastosowanie samoczynnego wyłączenia zasilania, które dokonuje zabezpieczenie zwarciove w postaci bezpiecznika mocy. Prąd zwarciovy płynący w obwodzie zwarciovy jest wystarczający, aby w wymaganym czasie spowodować zadziałanie zabezpieczenia zwarciowego. Powyższy fakt potwierdzono przeprowadzonymi obliczeniami.

Dodatkowo w celu wykonania uziemienia projektowanego złącza kablowo-pomiarowego, należy na dnie wykopu kablowego pod podsypką ułożyć bednarkę ocynkowaną S/tZN 25x4mm. W przypadku braku uzyskania żądanej wartości rezystancji wykonać dodatkowo uziom pionowy z wykorzystaniem sond zgodnych z prekwalifikacją. Oporność uziemienia winna spełniać warunek: $R_u \leq 5 \Omega$ dla proj. złącza

kablowo-pomiarowego. Skuteczność ochrony potwierdzić pomiarem. W istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4kV T-9382 Zielnowo, zabezpieczenie obwodu nr 200 - istniejącą wkładkę bezpiecznikową WTN-1 gG-100A pozostawić bez zmian, zgodnie z rys. E-1.2.

25. Obliczenia techniczne

Zabezpieczenie obwodu nr 200 w istniejącej stacji tr: **istn. wkładka bezpiecznikowa WTN-1 gG-100A należy pozostawić bez zmian.**

Zgodnie z pkt. 9.2 Warunków przyłączenia do sieci zastosowano zabezpieczenia:

- **Pp1 - 18,0kW – dz. 50 - 1x ETIMAT T 3p 32A**

W Rs zastosować wkładki topikowe **3x WTN-00/gF 50A**

- Wyniki obliczeń skuteczności ochrony przeciwporażeniowej w miejscu przyłączenia

Versatil

Nazwa obwodu: obw. 200



obl.X
www.oblx.pl

Licencja nr 60174 ver. 2.12

Wyniki obliczeń skuteczności ochrony od porażenia:

Element	Opis	I [m]	Zabezpieczenie	Opis zabezpieczenia	Czas zadziałania [s]	Zs [Ω]	Ia [A]	Zs*Ia [V]	Tolerancja[V]	U[M]	Zs*Ia ≤ U	Izw[A]
L1:1	AsXSn 70 ₄	79,0	B1:1_1	NH1/WT-1	gG (G) 100 A (ETI)	5,0	0,162	250,0	40,52	±1,62	230 TAK	1 419,0
L1.1:1	AsXSn 70 ₄	65,0	B1:1_1	NH1/WT-1	gG (G) 100 A (ETI)	5,0	0,230	250,0	57,62	±2,30	230 TAK	997,9
L1.1.1:1	AsXSn 70 ₄	65,0	B1:1_1	NH1/WT-1	gG (G) 100 A (ETI)	5,0	0,301	250,0	75,29	±3,01	230 TAK	763,7
L1.1.1.1:1	AsXSn 70 ₄	39,0	B1:1_1	NH1/WT-1	gG (G) 100 A (ETI)	5,0	0,344	250,0	86,02	±3,44	230 TAK	668,4
L1.1.1.1.1:1	AsXSn 70 ₄	39,0	B1:1_1	NH1/WT-1	gG (G) 100 A (ETI)	5,0	0,387	250,0	96,81	±3,87	230 TAK	593,9
L1.1.1.1.1.1:1	AsXSn 70 ₄	43,0	B1:1_1	NH1/WT-1	gG (G) 100 A (ETI)	5,0	0,435	250,0	108,75	±4,35	230 TAK	528,7
K1.1.1.1.1.1.2	YAKXS4x35 ₄	10,0	B1:1_1	NH1/WT-1	gG (G) 100 A (ETI)	5,0	0,456	250,0	114,07	±4,56	230 TAK	504,1
K1.1.1.1.1.2.1	YAKXS4x120 ₄	215,0	B1:1_1	NH1/WT-1	gG (G) 100 A (ETI)	5,0	0,533	250,0	133,37	±5,33	230 TAK	431,1
K1.1.1.1.2.1	YAKXS4x35 ₄	35,0	B1:1_1	NH1/WT-1	gG (G) 100 A (ETI)	5,0	0,418	250,0	104,52	±4,18	230 TAK	550,1
K1.1.1.2.1	YAKXS4x120 ₄	42,0	B1:1_1	NH1/WT-1	gG (G) 100 A (ETI)	5,0	0,330	250,0	82,43	±3,30	230 TAK	697,6
K1.1.2.1	YAKXS4x120 ₄	5,0	B1:1_1	NH1/WT-1	gG (G) 100 A (ETI)	5,0	0,234	250,0	58,47	±2,34	230 TAK	983,5
L1.2:1	AsXSn 35 ₄	87,0	B1:1_1	NH1/WT-1	gG (G) 100 A (ETI)	5,0	0,340	250,0	84,97	±3,40	230 TAK	676,7

OCHRONA OD PORAŻENI JEST SKUTECZNA

Zs (Ωm) - impedancja pętli zwarcia (Zs = Zpętli * wsp_korygujący_nominalna_impedancję, np. 1,00 lub 1,25 lub uwzględniając wpływ podwyższonej temperatury kabli i przewodów podczas zwarcia, gdzie wszystkie rezystancje elementów za wyjątkiem źródła zasilania są mnożone przez współczynnik 1,24 wpływu podwyższonej temperatury do 80 st. C)
Ia (A) - wartość prądu zapewniająca zadziałanie urządzenia zabezpieczającego – dla bezpieczników i wyłączników nadmiarowoprądowych jest to maksymalny prąd wyłączalny wyznaczony z charakterystyki czasowo-prądowej wg PN, danych producenta oraz zgodnie z wytycznymi Grup Energetycznych; gdzie prąd wyłączalny dla każdego czasu zadziałania bezp. topikowych wyliczany jest jako I_krotność: wsp. k x In (A) prądu znamionowego bezpiecznika
Uo (V) - napięcie fazowe (230V lub 220V AC)

Wyniki obliczeń skuteczności ochrony od porażeń (cd.):

Program oblicza ww. wielkości zgodnie z PN-HD 60364-5-52 w zakresie ochrony od porażeń prądem elektrycznym.

W obliczeniach uwzględniono wartość impedancji powiększoną o 25%.

Program korzysta ze stabilizowanych danych:

- rezystancje i reaktancje typowych transformatorów, kabli i przewodów linii napowietrznych i instalacyjnych wg "Komentarza do Rozp.Min.Przemysłu (...)" Instytutu Energetyki, wyd. SEP 1992
- rezystancje i reaktancje innych elementów wg danych producentów
- wartości skutecznych prądów wyłączalnych odczytano z pasmowych charakterystyk czasowo-prądowych wg PN lub danych producentów (tolerancja odczytu $\pm 4\%$)

* - typ zdefiniowany przez Użytkownika

Maksymalny prąd zadziałania bezp. topikowych wg Standard Techniczny ENERGIA Operator S.A. (współ. 2.5 lub 3 lub 4.5).

Maksymalny czas wyłączenia bezpiecznika gTR wynoszący 2 sekundy zgodnie z PN-EN 60076-5:2009.

- Wyniki obliczeń spadków napięcia

Versatil

Nazwa obwodu: obw. 200



obl.X
www.oblx.pl
Licencja nr 60174 ver. 2.12

Wyniki obliczeń spadków napięcia:

Element	Opis	I [m]	U [V]	Σ Pi k.	Σ Ps k.	n. k.	Pi k.	kj k	Ps k.	Po k	kj s.	Pi w.	n. w.	Σ Pi w.	Σ n. w.	kj w.	Pobl	cos φ	kx	dU [%]	IB [A]
L1:1	AsXSn 70 ²	79,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0	0	53,00	8 0,400	21,20	0,93	1,07	0,50	32,90	
L1:1:1	AsXSn 70 ²	65,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0	0	48,00	7 0,450	21,60	0,93	1,07	0,42	33,52	
L1:1.1:1	AsXSn 70 ²	65,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0	0	43,00	6 0,500	21,50	0,93	1,07	0,42	33,37	
L1:1.1.1:1	AsXSn 70 ²	39,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0	0	38,00	5 0,550	20,90	0,93	1,07	0,24	32,44	
L1:1.1.1.1:1	AsXSn 70 ²	39,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	5,00	1	1	33,00	4 0,600	19,80	0,93	1,07	0,23	30,73	
L1:1.1.1.1.1:1	AsXSn 70 ²	43,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	5,00	1	1	10,00	2 0,800	8,00	0,93	1,07	0,10	12,42	
K1:1.1.1.1.1:1	YAKXS4x35 ²	10,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	5,00	1	1	5,00	1 1,000	5,00	0,93	1,05	0,03	7,76	
L1:1	AsXSn 70 ²	79,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0	0	53,00	8 0,400	21,20	0,93	1,07	0,50	32,90	
L1:1:1	AsXSn 70 ²	65,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0	0	48,00	7 0,450	21,60	0,93	1,07	0,42	33,52	
L1:1.1:1	AsXSn 70 ²	65,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0	0	43,00	6 0,500	21,50	0,93	1,07	0,42	33,37	
L1:1.1.1:1	AsXSn 70 ²	39,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0	0	38,00	5 0,550	20,90	0,93	1,07	0,24	32,44	
L1:1.1.1.1:1	AsXSn 70 ²	39,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	5,00	1	1	33,00	4 0,600	19,80	0,93	1,07	0,23	30,73	
K1:1.1.1.1.2:	YAKXS4x 120 ²	215,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	18,00	1	1	18,00	1 1,000	18,00	0,93	1,16	0,71	27,94	
L1:1	AsXSn 70 ²	79,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0	0	53,00	8 0,400	21,20	0,93	1,07	0,50	32,90	
L1:1:1	AsXSn 70 ²	65,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0	0	48,00	7 0,450	21,60	0,93	1,07	0,42	33,52	

Wyniki obliczeń spadków napięcia (cd.):

Element	Opis	I [m]	U [V]	Σ P _{i k}	Σ P _{s k}	n. k.	P _{i k}	k _{j k}	P _{s k}	Po k	k _{j s}	P _{i w}	n. w.	Σ P _{i w}	Σ n. w.	k _{j w}	Po bl	cos φ	k _x	dU [%]	IB [A]
L1.1.1.1	AsXSn 70 ²	65,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0,00	0	43,00	6 0,500	21,50	0,93	1,07	0,42	33,37	
L1.1.1.1.1	AsXSn 70 ²	39,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0,00	0	38,00	5 0,550	20,90	0,93	1,07	0,24	32,44	
K1.1.1.1.2.1	YAKXS4x35 ²	35,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	5,00	1	5,00	1 1,000	5,00	0,93	1,05	0,10	7,76	
L1.1	AsXSn 70 ²	79,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0,00	0	53,00	8 0,400	21,20	0,93	1,07	0,50	32,90	
L1.1.1	AsXSn 70 ²	65,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0,00	0	48,00	7 0,450	21,60	0,93	1,07	0,42	33,52	
L1.1.1.1	AsXSn 70 ²	65,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0,00	0	43,00	6 0,500	21,50	0,93	1,07	0,42	33,37	
K1.1.1.2.1	YAKXS4x120 ²	42,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	5,00	1	5,00	1 1,000	5,00	0,93	1,16	0,04	7,76	
L1.1	AsXSn 70 ²	79,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0,00	0	53,00	8 0,400	21,20	0,93	1,07	0,50	32,90	
L1.1.1	AsXSn 70 ²	65,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0,00	0	48,00	7 0,450	21,60	0,93	1,07	0,42	33,52	
K1.1.2.1	YAKXS4x120 ²	5,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	5,00	1	5,00	1 1,000	5,00	0,93	1,16	0,00	7,76	
L1.1	AsXSn 70 ²	79,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	0,00	0	53,00	8 0,400	21,20	0,93	1,07	0,50	32,90	
L1.2.1	AsXSn 35 ²	87,0	400	0,00	0,00	-	-	-	-	- 1,00	0,00	5,00	1	5,00	1 1,000	5,00	0,93	1,04	0,25	7,76	
										0,00											0,75

Wyniki obliczeń spadków napięcia (cd.):

parametry i wyniki obliczeń dla odcinka:

S Pi k. - suma mocy zainstal. odbiorców komunalnych [kW]
S Ps k. - suma mocy szczyt. odbiorców komunalnych [kW]
n k., Pi k., kj k., Ps k. - dane odbiorcy komunalnego [kW]
Po k = [Po(k-1)+Ps(k-1)]*kjs(k-1) + Ps k

Program korzysta ze stabelaryzowanych danych:

- rezystancje i reaktancje typowych transformatorów, kabli i przewodów linii napowietrznych i instalacyjnych wg "Komentarza do Rozp.Min.Przemysłu (...) Instytutu Energetyki, wyd. SEP 1992
- rezystancje i reaktancje innych elementów wg danych producentów
- wsp. jednoczesności dla odbiorców wiejskich wg ZP ELTOR Bydgoszcz
- * - typ zdefiniowany przez Użytkownika

kj s. - wsp. jednoczesn. styku gałęzi (dot. mocy szczytowych odb. komunalnych)
Pi w., n w. - dane odbiorcy wiejskiego [kW]
S Pi w. - suma mocy zainstalowanych odbiorców wiejskich [kW]
S n w. - suma ilości odbiorców wiejskich

kj w. - wsp. jednoczesności dla odbiorców wiejskich
Pobl - rzeczywiste obciążenie mocą danego odcinka [kW]
kx - współczynnik wpływu reaktancji $kx=1+(X/R)*tg\ \varphi$
IB - prąd roboczy [A]

26. Opinia geotechniczna

Zgodnie z § 4 Rozporządzenia MTBiGM z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27.04.2012, poz. 463), projektowane przyłącze kablowe 0,4kV jest posadowione nie głębiej niż 1,2 m. Projektowane obiekty zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej – budowa o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których przyjęto wymagania na podstawie doświadczeń (zgodnie z § 4 ust. 3 Rozporządzenia w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych).

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

Zestawienie powierzchni zajętej przez **projektowane** urządzenia elektroenergetyczne 0,4kV

LP	URZĄDZENIE	IŁOŚĆ / DŁUGOŚĆ	WYMIARY / SZEROKOŚĆ	POWIERZCHNIA
1.	Złącze kablowe manewrowe KRSN-00/4R-NH2/F	0,46m	0,32m	0,15 m ²
2.	NA2XY 4x120mm ²	75m	0,0381m	2,86 m ²
3.	SRS-110	18m	0,11m	1,98 m ²
4.	DVK-110	15m	0,11m	1,65 m ²
5.	Złącze kablowe P2-Rs/LZV/LZR/F	0,80m	0,245m	0,20 m ²
Razem:				6,84 m ²

28. Kolizje / skrzyżowania

Kolizje i skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem terenu należy zabezpieczyć rurami osłonowymi DVK-110 oraz SRS-110 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu E1.1. Nie wyklucza się niezainwentaryzowanych sieci uzbrojenia terenu. Podczas robót ziemnych zachować szczególną ostrożność.

29. Ingerencja w zieleń wysoką i oddziaływanie na środowisko

Projektowane przyłącze 0,4kV nie narusza w sposób znaczący istniejącego środowiska i nie wymaga wycinki drzew. Wszelkie prace w pobliżu drzew i krzewów należy prowadzić ręcznie w najkrótszym czasie, żeby nie dopuścić do przesuszenia systemu korzeniowego. Po zakończeniu prac, teren przywrócić do stanu pierwotnego. Po wybudowaniu przyłącza, obiekt nie będzie źródłem emisji gazów, drgań, hałasu, pyłów i spalin, które mogłyby mieć wpływ na środowisko.

30. Ochrona konserwatorska

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie jest objęty ochroną konserwatorską. Na obszarze inwestycji nie występują dziedzictwa kulturowe, zabytki oraz dobra kultury współczesnej.

W przypadku odkrycia w trakcie trwających już robót budowlanych znalezisk przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami, należy zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2020 poz. 282) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, a także zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli to nie jest możliwe, Prezydenta Miasta i Wójta Gminy.

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

Plan zagospodarowania terenu został sporządzony na mapie do celów projektowych pozyskanej z zasobu Starostwa Powiatowego w Wejherowie. Mapa została opracowana przez geodetę uprawnionego – geodeta mgr inż. Janusz Lange (upt. GKG 17997).

Mapa zaktualizowana na dzień 06.07.2026r. w ramach prac geodezyjnych znak GD.6640.4649.2026.

Na mapie pokazano orientację położenia terenu w stosunku do sąsiednich terenów i stron świata.

Na mapie została ujęta istniejąca i projektowana infrastruktura techniczna – sieci, budynki, budowle, wskazano granice działek i ich oznakowanie, wskazano lokalizację drzew, krzewów oraz innych obiektów i urządzeń terenowych.

Na PZT naniesiono projektowane elementy zagospodarowania terenu oraz zostały opisane typy i długości projektowanych urządzeń.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Przepisy prawa, w oparciu o które, dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

- 1) Art. 3 pkt 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333),
- 2) § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839),
- 3) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku,
- 4) § 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112).
- 5) Art. 234 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. 2020 poz. 310),
- 6) § 12 ust. 6, § 19 ust. 2 pkt 1 lit. a, § 21 ust. 1 pkt 1, § 29, § 41 ust. 1, ust. 2, § 207 ust. 1 pkt 3, § 271, § 272 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065),
- 7) § 3 ust. 1 pkt 2, § 12 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030).

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Na podstawie przepisów prawa stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach położonych w gm. Luzino [221106_2] Obręb 0010 Zielnowo dz. 89, 94 na których został zaprojektowany.

33. Uwagi

- całość prac powinny wykonywać osoby mające odpowiednie uprawnienia,
- o zamiarze przystąpienia do robót należy powiadomić właściwe urzędy terenowe, właścicieli gruntów, użytkowników urządzeń i instalacji ziemnych, zgodnie z uzgodnieniami branżowymi i wymogami Prawa Budowlanego,
- wszystkie zastosowane urządzenia, materiały oraz wyroby budowlane muszą posiadać ważne atesty, certyfikaty, świadectwa oraz aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,
- zastosowane w projekcie urządzenia oraz systemy są rozwiązaniem przykładowym mającym na celu wskazanie standardu wykonania. Dopuszcza się zastosowanie innych urządzeń pod warunkiem zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, odpowiedniego standardu i funkcjonalności. Proponowane systemy i urządzenia powinny być jednoznacznie określone w dokumentacji ofertowej,
- wszystkie prace montażowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi instrukcjami fabrycznymi i aktami normatywnymi. Należy stosować się do wytycznych technicznych oraz obowiązujących standardów, w tym ENERGA Operator SA ,
- całość robót wykonać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i normami (m. in. N SEP-E-004 oraz przepisami BHP),
- wszystkie prace budowlane należy wykonać w oparciu o uzgodniony z inwestorem projekt wykonawczy / techniczny dla niniejszego przedsięwzięcia,
- odbiorowi robót ulegających zakryciu podlegają również wszystkie skrzyżowania i zbliżenia z innymi urządzeniami. Po zakończeniu prac należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,

34. Zestawienia montażowe

Zestawienie materiałów

Przylącze energetyczne 0,4 kV

Lp	Nazwa	Jm	Ilość
1	Bednarka S/tZn 25x4 mm	m	235,0
2	Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach	dm3	1,2
3	Folia ostrzegawcza kablowa z tworzywa sztucznego, niebieska, gr. min. 0,5 mm, szerokość 30 cm	m	200,8
4	Kabel energetyczny NA2XY (YAKXS) 4x120 mm ² SE 0,6/1 kV	m	215,0
5	Klamerka ENSTO COT 36	szt	11,0
6	Kształtki uszczelniające dla rur średnica 110 mm	szt	4,0
7	Ogranicznik mocy ETIMAT T 3P 32A	szt	1,0
8	Ogranicznik przepięć SE30/166 dla AsXSn lub inny zgodny z prekwalifikacją inwestora	szt	3,0
9	Opaska kablowa z tworzywa sztucznego standard ENERGA-OPERATOR S.A.	szt	20,1
10	Opaska PER15	szt	1,0
11	Ośłona rurowa AROT SV75 (do ochrony na słupie, czarna)	m	3,0
12	Ośłona rurowa giętka do kabli, polietylenowa DVK niebieska o średnicy: 110mm	m	6,5
13	Ośłona rurowa sztywna dla ciężkich warunków terenowych SRS fi 110mm	m	27,0
14	Oślonka gumowa końca przewodu ENSTO PK99.025 (16-25 mm ²)	szt	4,0
15	Palczatka termokurczliwa RADPOL AK4 35-150 mm ²	szt	2,0
16	Piasek naturalny kopany	m ³	21,3
17	Przewód 0,4 kV AL 25 (AAC 25-AL1)	m	5,0
18	Przewód 0,4 kV AsXSn (NFA2X) 1x25 mm ² U0/U = 0,6/1kV	m	1,0
19	Ramka do mocowania rury FR na słupie	szt	3,0
20	Rura termokurczliwa dużej średnicy RADPOL RD 76/18	m	0,2
21	Szafka pomiarowa P1-Rs/LZV/LZR/F standard ENERGA-OPERATOR S.A.	szt	1,0
22	Tabliczka opisowa nr złącza standard ENERGA-OPERATOR S.A.	szt	1,0
23	Taśma izolacyjna	m	6,8
24	Taśma stalowa ENSTO COT 37	m	12,2
25	Taśma wygradzeniowa biało-czerwona	m	200,0
26	Uchwyt dystansowy do mocowania kabla na słupie ENSTO SO79.5	szt	4,0
27	Uziom głowica stalowa 5/8" C1080302 dostawca RST	szt	2,0
28	Uziom grot 5/8" C1060302 dostawca RST	szt	2,0
29	Uziom pionowy pomiedziowany 1,5 m StCu z gwintem 5/8" C1000112 dostawca RST	szt	14,0
30	Uziom zacisk krzyżowy 1/2 5/8 stal nierdzewna 4 x M10 C1030432N dostawca RST	szt	2,0
31	Uziom zacisk krzyżowy do połączeń z uziomami pionowymi 1/2 5/8 stal nierdzewna 4 x M10 C1030432N dostawca RST	szt	4,0
32	Uziom złączka 5/8" C1040302 dostawca RST	szt	12,0
33	Wazelina techniczna niskotopliwa N (TN)	kg	4,7
34	Wkładka bezpiecznikowa ETI WT-00/gF 50A	szt	3,0
35	Wkładka zamka systemowa UW standard ENERGA-OPERATOR S.A.	szt	2,0
36	Wspornik stalowy dla taśmy wygradzeniowej wielokrotnego użytku	szt	20,0
37	Zac. odg. dwustr. przeb. izol. SLIP 22.1 (10:95 - 10:95) (uziem. N)	szt	1,0
38	Zacisk odgałęźny dwustr. przebijający izol. ENSTO SLIP32.2 Al 16-150 / Cu 16-150 odgałęźny Al 16-120 / Cu 16-95 mm ²	szt	4,0
39	Zacisk probierczy śruba M10x25 z nakrętką, podkładką okr. i spr.	szt	1,0
40	Zacisk uziomowy BEZPOL ZUS30	szt	1,0

35. Zestawienie demontażowe – nie dotyczy

36. PZT

Projekt Zagospodarowania Terenu.....

rys. E1.1

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Luzino
obręb: Zielnowo
działka nr 50, 94 i inne
ul. Jęczmienna

stan (S+U+W) aktualny na dzień 01.07.2026 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.4649.2026
Wejherowo 06.07.2026 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

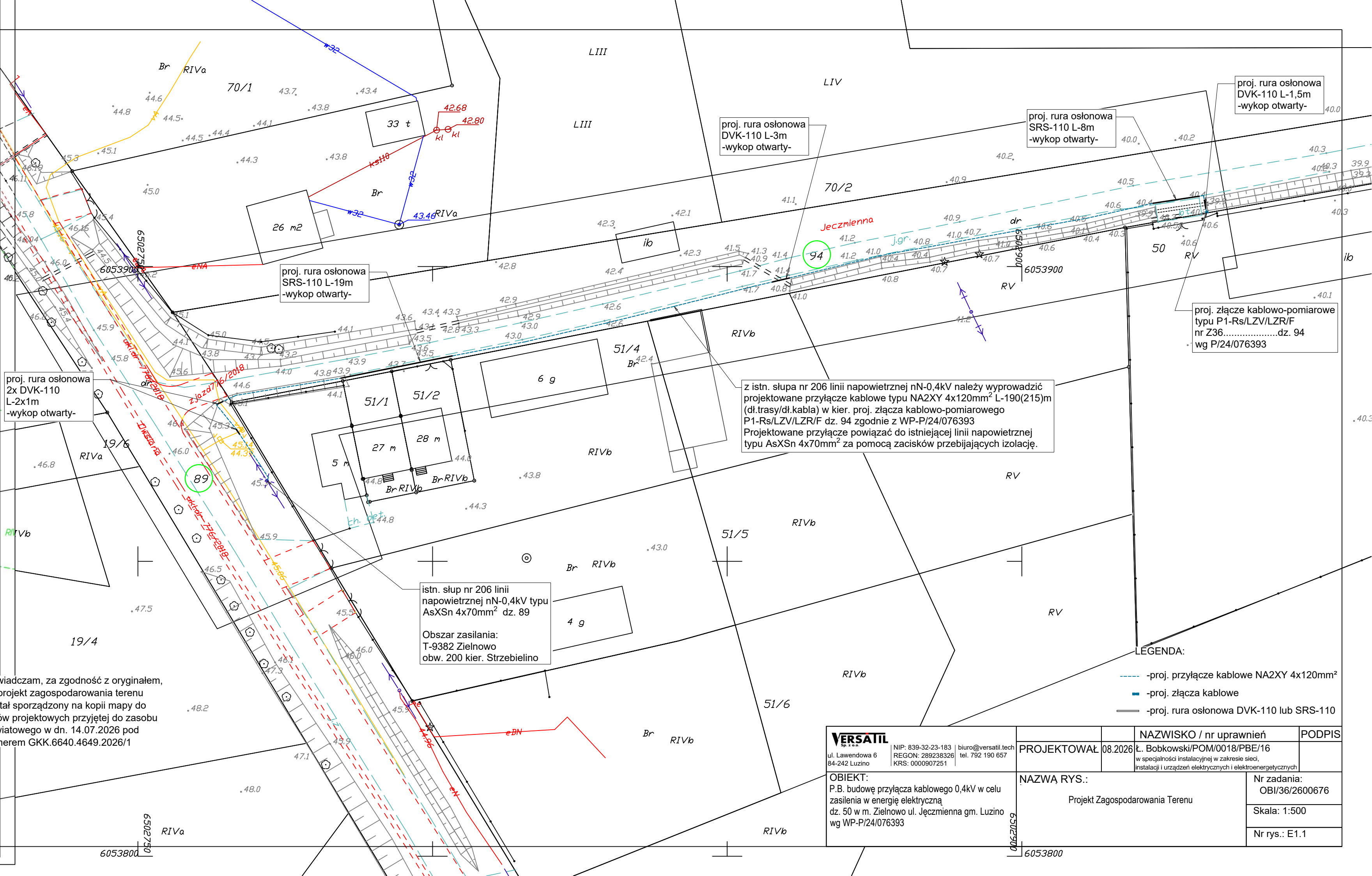
w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4649.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Uprawniony Janusz Lange
Nr oraz data sporządzenia dokumentu, zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4649.2026/1 z dnia 14.07.2026 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Lange Nr uprawnień 17997

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. 63 GK 17997
tel. 503-717-992

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 14.07.2026 pod
numerem GKK.6640.4649.2026/1



z istn. słupa nr 206 linii napowietrznej nN-0,4kV należy wyprowadzić projektowane przyłącze kablowe typu NA2XY 4x120mm² L-190(215)m (dł.trasy/dł.kabla) w kier. proj. złącza kablowo-pomiarowego P1-Rs/LZV/LZR/F dz. 94 zgodnie z WP-P/24/076393
Projektowane przyłącze powiązać do istniejącej linii napowietrznej typu AsXSnn 4x70mm² za pomocą zacisków przebijających izolację.

istn. słup nr 206 linii
napowietrznej nN-0,4kV typu
AsXSnn 4x70mm² dz. 89
Obszar zasilania:
T-9382 Zielnowo
obw. 200 kier. Strzebielino

LEGENDA:

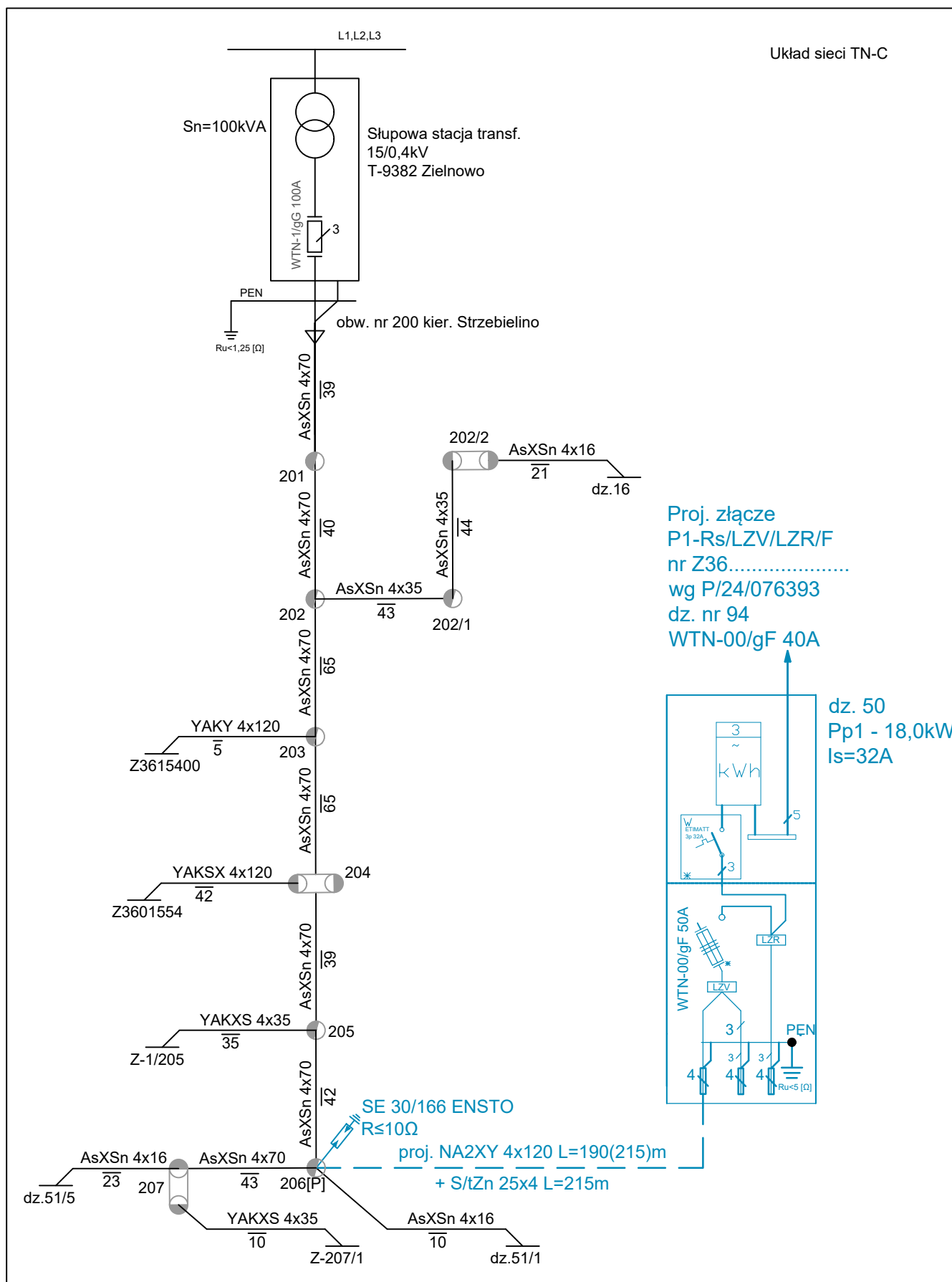
- proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
- proj. złącza kablowe
- proj. rura osłonowa DVK-110 lub SRS-110

VERSATIL ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251 biuro@versatil.tech tel. 792 190 657	NAZWISKO / nr uprawnień		PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	08.2026	Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
	NAZWA RYS.:		Nr zadania: OBI/36/2600676
	Projekt Zagospodarowania Terenu		Skala: 1:500 Nr rys.: E1.1

37. Schematy jednokreskowe

Schemat jednokreskowy sieci.....

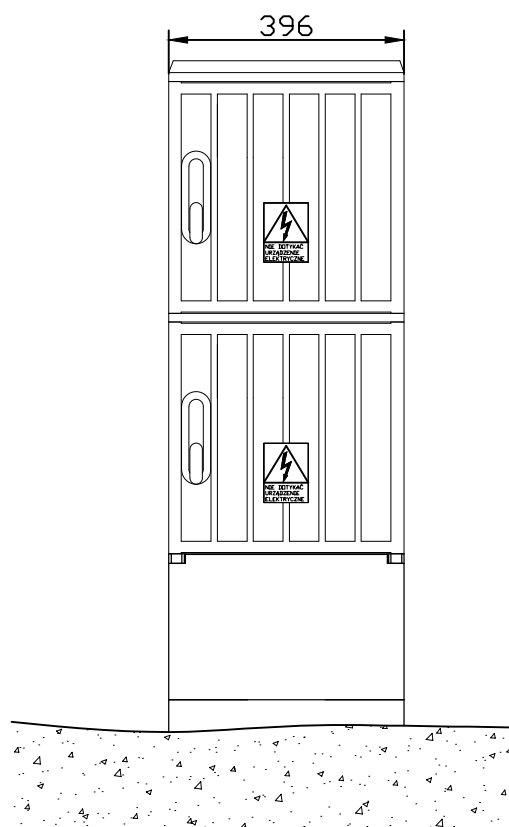
rys. E1.2



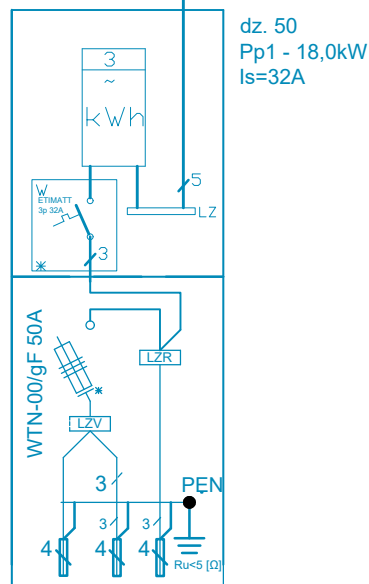
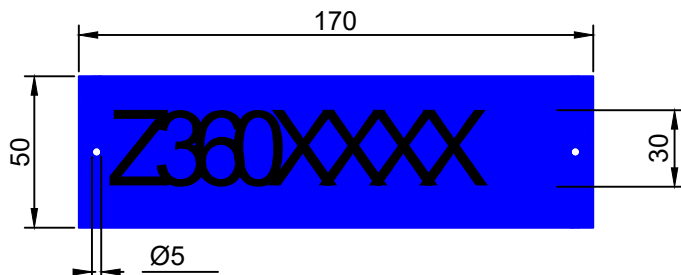
VERSATIL sp. z o.o. ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251 biuro@versatil.tech tel. 792 190 657	PROJEKTOWAŁ	08.2026	NAZWISKO / nr uprawnień Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	PODPIS
OBIEKT: P.B. budowę przyłącza kablowego 0,4kV w celu zasilenia w energię elektryczną dz. 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino wg WP-P/24/076393	NAZWA RYS.: Schemat zasilania sieci			Nr zadania: OBI/36/2600676 Skala: - Nr rys.: E1.2

38. Inne rysunki

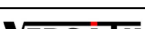
Karta Katalogowa Złącza Kablowo-Pomiarowego P1-Rs/LZV/F..... rys. E1.3



Proj. złącze
P1-Rs/LZV/LZR/F
wg P/24/076393
dz. nr 50
WTN-00/qF 50A



Lp.	Wyposażenie	
1	Tablica licznikowa	3f (P)
2	Ogranicznik mocy (w obudowie typu S5)	32A
3	Listwa zaciskowa	16 mm (do plombowania)
4	Rozłącznik bezpiecznikowy skrzynkowy	WTN-00/gF 50A
5	Listwa rozgałęźna	do 2x240 mm ²
6	Listwa rozgałęźna	do 35/16 mm ²

 ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino	NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251	biuro@versatil.tech tel. 792 190 657			NAZWISKO / nr uprawnień	PODPIS
			PROJEKTOWAŁ	08.2026	Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
OBIEKT: P.B. budowę przyłącza kablowego 0,4kV w celu zasilenia w energię elektryczną dz. 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino wg WP-P/24/076393			NAZWĄ RYS.: Karta katalogowa projektowanego złącza kablowo-pomiarowego P1-Rs/LZV/LZR/F		Nr zadania: OBI/36/2600676	
					Skala: -	
					Nr rys.: E1.3	

Potwierdzenie otrzymania

Niniejszy dokument stanowi dowód otrzymania w rozumieniu art.
40 ustawy z dnia 18 listopada 2020 o doręczeniach elektronicznych

Nadawca

Adres do e-doręczeń nadawcy

AE:PL-19437-69656-ACWGT-33

Dane nadawcy

Nazwa podmiotu

VERSATIL SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Dane użytkownika upoważnionego
przez nadawcę

Imię

ŁUKASZ

Nazwisko

BOBKOWSKI

Adresat

Adres do e-doręczeń adresata

AE:PL-13933-76416-WGGUB-41

Dane adresata

Nazwa podmiotu

STAROSTWO POWIATOWE W WEJHEROWIE

Data wysłania

Data nadania korespondencji przez nadawcę

2026-09-18 20:58:02

Data akceptacji nadania korespondencji
przez dostawcę usługi e-Doręczenia

2026-09-18 20:58:05

Data odbioru

Data wpłynięcia korespondencji na adres do
doręczeń

2026-09-18 20:58:06

Data odebrania korespondencji przez adresata

2026-09-18 20:58:06

Dane wiadomości

Identyfikator dowodu będącego
podstawą potwierdzenia

152546ff-82e3-4c2f-bd33-215c4ac8d789

Identyfikator wiadomości

PPSA-E-a61a6348-b869-420b-8d78-4a3eb3178376

Informacje dodatkowe

Podstawa prawna i tryb doręczenia

podstawowy

Informacje o załącznikach

1.

ID załącznika
Nazwa załącznika
Rozmiar

PPSA-E-a61a6348-b869-420b-8d78-4a3eb3178376
Treść wiadomości
192 bajty

2.

ID załącznika
Nazwa załącznika
Rozmiar

a158fa10-442c-402a-a6ab-d980e9ed9ae9
zgłoszenie-robot-budowlanych-pb-2-z-dnia-2026-09-18.pdf
203 274 bajty

3.

ID załącznika
Nazwa załącznika

8a6c3678-9f9b-4dd2-8aed-e34f4fb8ab62
oswiadczenie-pb5-energa-operator-sa-oddzial-w-gdansku-
z-dnia-2026-09-18.pdf
98 968 bajtów

Rozmiar

4.

ID załącznika Nazwa załącznika Rozmiar	656a7e6b-2d52-4c89-96b1-08227b99bd19 PZT_ZL_24.08.2026_Zielnowo.pdf 6 901 965 bajtów
5.	
ID załącznika Nazwa załącznika Rozmiar	da6687ab-b8df-447d-9d1e-a69bf713b28e Opłata_skarbowa_za_pełnomocnictwo.pdf 144 634 bajty
6.	
ID załącznika Nazwa załącznika Rozmiar	07292c1f-e50c-42d8-9eeb-110c73e5d141 Pełnomocnictwo-Łukasz_Bobkowski_Gda_2026.pdf 899 908 bajtów

Usługa e-doręczenia nadawcy

Identyfikator usługi e-doręczenia,
która zrealizowała wysłanie
Identyfikator polityki

Poczta Polska Spółka Akcyjna

[https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/
Polityka_swadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf](https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/Polityka_swadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf)

Dane podpisu wystawcy
potwierdzenia otrzymania
Wystawca

CN=Poczta Polska S.A., OU=Departament Transformacji Cyfrowej,
O=Poczta Polska S.A., C=PL, OID.2.5.4.97=VATPL-5250007313,
OID.2.5.4.16=#30370c17526f647a696e79204869737a7061c584736b69636820380c0f3
2025-09-15 15:00:00
2027-09-15 15:00:00
2026-09-18 20:58:05
187997391277900494790033868765048686421632344673

Data ważności od
Data ważności do
Data podpisania dowodu
Nr seryjny

Usługa e-doręczenia adresata

Identyfikator usługi e-doręczenia,
która zrealizowała doręczenie
Identyfikator polityki

Poczta Polska Spółka Akcyjna

[https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/
Polityka_swadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf](https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/Polityka_swadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf)

Dane podpisu wystawcy dowodu
Wystawca

CN=Poczta Polska S.A., OU=Departament Transformacji Cyfrowej,
O=Poczta Polska S.A., C=PL, OID.2.5.4.97=VATPL-5250007313,
OID.2.5.4.16=#30370c17526f647a696e79204869737a7061c584736b69636820380c0f3
2025-09-15 15:00:00
2027-09-15 15:00:00
2026-09-18 20:58:06
187997391277900494790033868765048686421632344673

Data ważności od
Data ważności do
Data podpisania dowodu
Nr seryjny

Projekt Zagospodarowania Terenu

NUMER TOMU	ZLECENIE NR	NR GRU	NR OBI	EGZ. NR
I	ZN/1468/3636MZI/2026/2600676/1	GJ0916/26	OBI/36/2600676	1

ELEMENT I

Nazwa:	Budowa przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilenia dz. 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino
Kategoria obiektu:	VIII – inne budowle
Adres obiektu:	gm. Luzino [221507_2] obręb 0010 Zielnowo dz. 89, 94
Inwestor:	ENERGA–OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk
Jednostka projektowa:	Versatil Sp. z o.o. ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP 839-322-31-83

Projektował: mgr inż. Łukasz Bobkowski

Nr ewid. POM/0018/PBE/16

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych



PODPIS ZAUFANY

ŁUKASZ JAKUB
BOBKOWSKI

23.08.2026 09:32:03 GMT+0200

Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

Gdańsk, 17 sierpnia 2026

4. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest budowa przyłącza kablowego nN-0,4 kV w celu zasilenia dz. 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino

5. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią następujące dokumenty oraz akty prawne:

- umowa z Inwestorem.,
 - warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator SA P/24/076393 z dnia 06.11.2024r.,
 - uzgodnienia branżowe,
 - wizja lokalna,
 - Standardy Techniczne w ENERGA-OPERATOR SA,
- obowiązujące normy:
- N SEP E-004 - Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa,
- Obowiązujące przepisy prawne:
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz.U. 2020 poz. 293),
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333),

6. Inwestor

Inwestorem przedsięwzięcia jest Energa-Operator SA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

7. Zakres opracowania

Zakres niniejszego opracowania obejmuje:

- Przyłącze elektroenergetyczne kablowe nN-0,4kV typu NA2XY 4x120mm²
(dł. trasowa/dł. elektryczna) - 190(215) m
- Złącze kablowo-pomiarowe P1-Rs/LZV/LZR/F - 1 szt.

8. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Inwestycja zlokalizowana jest na dz. nr 89, 94 w m. Zielnowo gm. Luzino. Wymienione działki są działkami drogowymi należącymi do Urzędu Gminy w Luzinie. Na działce 89 posadowiony jest słup nr 206 linii napowietrznej nN-0,4kV typu AsXSn 4x70mm², który znajduje się w obszarze zasilania stacji transformatorowej 15/0,4kV T-9382 Zielnowo obw. 200 kier. Strzebielino.

Istniejący stan zagospodarowania terenu zgodnie z rys. E-1.1.

9. Projektowane zagospodarowanie terenu

• Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia przez Energa-Operator SA nr P/24/076393 z dnia 06.11.2024r., zaprojektowano budowę przyłącza kablowego nN-0,4kV typu NA2XY 4x120mm² o dł. 190 (215)m (dł. trasy/dł. kabla).

W celu wykonania przyłącza, z istn. słupa wirowanego w funkcji przelotowej nr 206 w linii napowietrznej nN-0,4kV należy wyprowadzić projektowany odcinek kabla NA2XY 4x120 mm² L-190(215) m (dł. trasy/dł. kabla) w kierunku projektowanego złącza kablowo-pomiarowego typu P1-Rs/LZV/LZR/F dz. 94. Projektowane przyłącze przy zejściu ze słupa należy zabezpieczyć rurą osłonową typu SV75 z tworzywa sztucznego, odpornej na działanie promieni UV, do wysokości min. 2,5m od powierzchni gruntu i 0,5km w głąb gruntu. Górny koniec rury osłonowej należy zabezpieczyć przed wnikaniem wilgoci za pomocą palczatki termokurczliwej typu AK4 35-120mm². Rurę osłonową do żerdzi słupa należy zamocować za pomocą ramek i taśm stalowych COT lub dedykowanych uchwytów do rur w rozstawie co 1m. Kabel oraz osprzęt na słupie montować zgodnie z Albumem dla linii napowietrznych

z przewodami izolowanymi na żerdziach wirowanych. Projektowane przyłącze do istniejącej linii napowietrznej należy połączyć za pomocą zacisku odgałęźnego dwustronnie przebijającego izolację typu SLIP32.2. Dodatkowo na przy zejściu kablowym należy zainstalować komplet beziskiernikowych ograniczników przepięć typu SE30/166. W celu wykonania uziemienia, na żerdzi słupa należy zamontować bednarkę S/tZn 25x4mm i wykonać uziemienie stanowiska słupowego do wartości nie większej niż $R \leq 10 \Omega$. Projektowane złącze należy zlicować plecami do działki 50. Obsługa złącza odbywać się będzie z działki drogowej nr 94.

Przyłącze układać na głębokości co najmniej 0,7 m z zachowaniem wytycznych zawartych w normie N-SEP-E-004. W miejscu przejścia projektowanego przyłącza przez rów odwodnieniowy, projektowane przyłącze należy ułożyć min. 1m poniżej dna rowu. Miejsca kolizji z istniejącym zagospodarowaniem terenu zabezpieczyć rurami osłonowymi typu DVK-110 oraz SRS-110. Końce rur należy uszczelnić przed napływem wody gruntowej poprzez montaż termokurczliwych kształtek uszczelniających 110mm zgodnych z prekwalifikacją.

Trasa przyłącza kablowego nN-0,4kV zgodnie z rys. E-1.1.

- **Zapotrzebowanie w wodę i odprowadzanie lub oczyszczanie ścieków**

Ze względu na bezobsługowy charakter projektowanego przyłącza, nie przewiduje się doprowadzania instalacji wodno - kanalizacyjnych oraz odprowadzania ścieków.

- **Układ komunikacyjny**

Nie dotyczy.

- **Sposób dostępu do drogi publicznej**

Nie dotyczy.

- **Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Projektowane przyłącze kablowe:

- napięcie - 0,4kV
- długość trasowa - 190m
- długość elektryczna - 215m

- **Projektowane ukształtowanie terenu i elementów zielonych**

Teren działki naturalnie ukształtowany, w ramach inwestycji nie przewiduje się niwelacji terenu ani ingerencji w zieleń.

10. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Nie dotyczy – niniejsze opracowanie obejmuje wyłącznie infrastrukturę liniową.

11. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Nie dotyczy.

12. Warunki ochrony konserwatorskiej

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie jest objęty ochroną konserwatorską. Na obszarze inwestycji nie występują dziedzictwa kulturowe, zabytki oraz dobra kultury współczesnej.

W przypadku odkrycia w trakcie trwających już robót budowlanych znalezisk przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami, należy zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2020 poz. 282) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, a także zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli to nie jest możliwe, Prezydenta Miasta i Wójta Gminy.

13. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza obszarami eksploatacji górniczej, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

14. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Przedmiotowa budowa i eksploatacja przyłącza elektroenergetycznego nN-0,4 kV, nie ma negatywnego wpływu na środowisko.

Budowa będzie prowadzona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu środowiska – bez naruszania korzeni drzew, krzewów, przywrócenie trawników do stanu pierwotnego – oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

Zgodnie z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) przedmiotowa inwestycja nie będzie kwalifikować się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

15. Wpływ inwestycji na istniejący drzewostan

Projektowane przyłącze 0,4kV nie narusza w sposób znaczący istniejącego środowiska i nie wymaga wycinki drzew. Wszelkie prace w pobliżu drzew i krzewów należy prowadzić ręcznie w najkrótszym czasie, żeby nie dopuścić do przesuszenia systemu korzeniowego. Po zakończeniu prac, teren przywrócić do stanu pierwotnego. Po wybudowaniu przyłącza, obiekt nie będzie źródłem emisji gazów, dymów, hałasu, pyłów i spalin, które mogłyby mieć wpływ na środowisko.

16. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Wszystkie elementy projektowanego przyłącza są obiektami bezobsługowymi.

Nie stanowią one bezpośredniego zagrożenia pożarowego dla sąsiadującego otoczenia i nie wymagają wyznaczania strefy pożarowej.

17. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Przepisy prawa, w oparciu o które, dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

- 1) Art. 3 pkt 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333),
- 2) § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839),
- 3) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku,
- 4) § 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112).
- 5) Art. 234 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. 2020 poz. 310),
- 6) § 12 ust. 6, § 19 ust. 2 pkt 1 lit. a, § 21 ust. 1 pkt 1, § 29, § 41 ust. 1, ust. 2, § 207 ust. 1 pkt 3, § 271, § 272 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065),
- 7) § 3 ust. 1 pkt 2, § 12 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030).

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Na podstawie przepisów prawa stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce nr 89, 94 obręb 0010 Zielnowo gm. Luzino, na których został zaprojektowany.

18. Projekt zagospodarowania terenu- Część Rysunkowa

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Luzino
obręb: Zielnowo
działka nr 50, 94 i inne
ul. Jęczmienna

stan (S+U+W) aktualny na dzień 01.07.2026 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.4649.2026
Wejherowo 06.07.2026 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

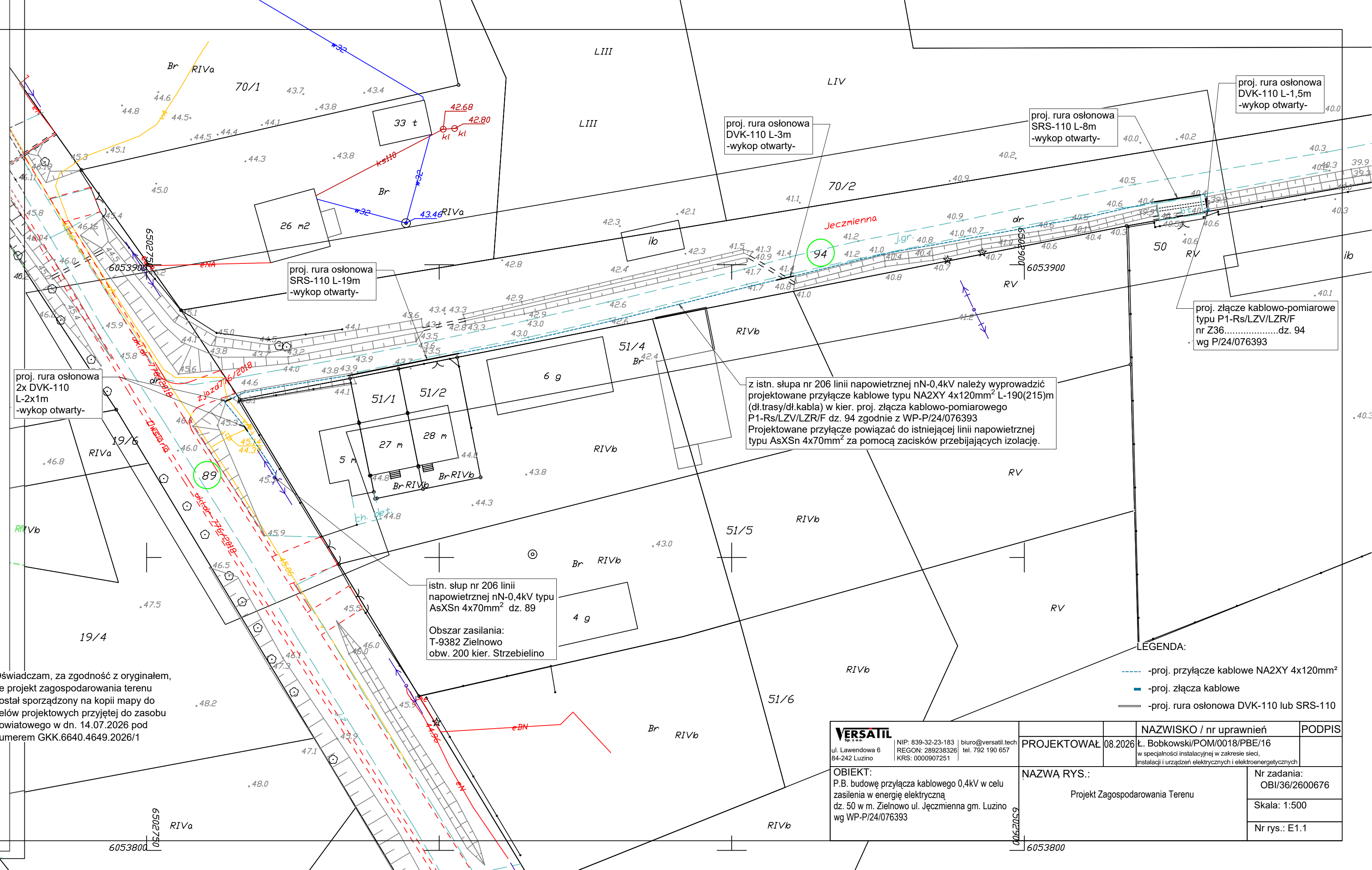
w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4649.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Uprawniony Janusz Lange
Nr oraz data sporządzenia dokumentu, zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4649.2026/1 z dnia 14.07.2026 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Lange Nr uprawnień 17997

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. 63 GK 17997
tel. 503-717-992

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 14.07.2026 pod
numerem GKK.6640.4649.2026/1



z istn. słupa nr 206 linii napowietrznej nN-0,4kV należy wyprowadzić projektowane przyłącze kablowe typu NA2XY 4x120mm² L-190(215)m (dł.trasy/dł.kabla) w kier. proj. złącza kablowo-pomiarowego P1-Rs/LZV/LZR/F dz. 94 zgodnie z WP-P/24/076393
Projektowane przyłącze powiązać do istniejącej linii napowietrznej typu AsXSn 4x70mm² za pomocą zacisków przebijających izolację.

istn. słup nr 206 linii
napowietrznej nN-0,4kV typu
AsXSn 4x70mm² dz. 89
Obszar zasilania:
T-9382 Zielnowo
obw. 200 kier. Strzebielino

LEGENDA:

- proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
- proj. złącza kablowe
- proj. rura osłonowa DVK-110 lub SRS-110

VERSATIL ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251 biuro@versatil.tech tel. 792 190 657	NAZWISKO / nr uprawnień		PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	08.2026	Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
	NAZWA RYS.:		Nr zadania: OBI/36/2600676
	Projekt Zagospodarowania Terenu		Skala: 1:500 Nr rys.: E1.1

-WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW-

NUMER TOMU	ZLECENIE NR	NR GRU	NR OBI	EGZ. NR
I	ZN/1468/3636MZI/2026/2600676/1	GJ0916/26	OBI/36/2600676	1

ELEMENT IV

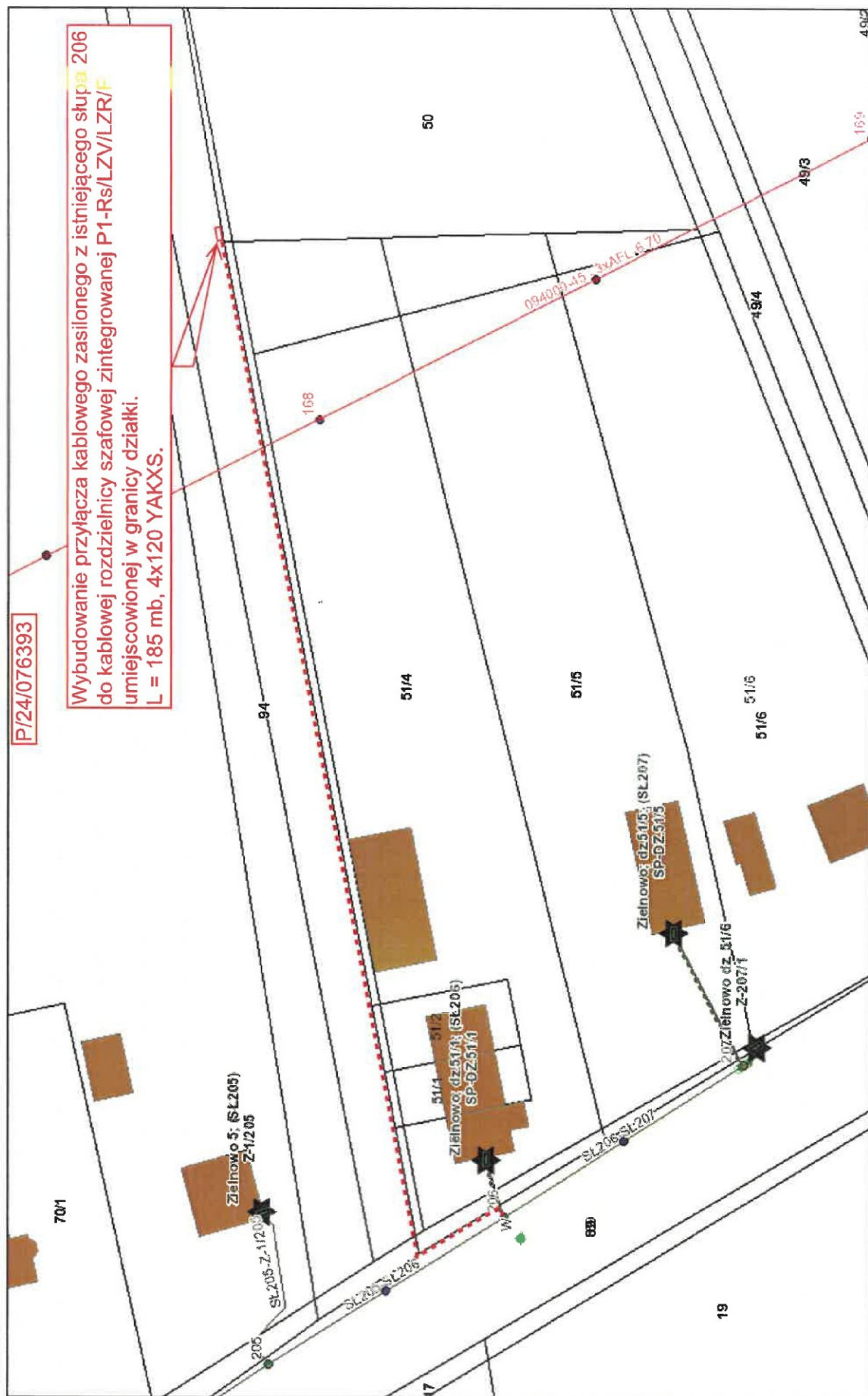
Nazwa:	Budowa przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilenia dz. 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino
Kategoria obiektu:	VIII – inne budowle
Adres obiektu:	gm. Luzino [221507_2] obręb 0010 Zielnowo dz. 89, 94
Inwestor:	ENERGA–OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk
Jednostka projektowa:	Versatil Sp. z o.o. ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP 839-322-31-83

Projektował: mgr inż. Łukasz Bobkowski

Nr ewid. POM/0018/PBE/16

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych

Gdańsk, 17 sierpnia 2026



2. Uzgodnienie koncepcji z EOP

MAPA SYTUACYJNO WYKONAWCZOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Luzino
obręb: Zielnowo
działka nr 50, 94 i inne
ul. Jęczmienna

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. 53 GK 17997
tel. 503-717-992

stan (S+U+W) aktualny na dzień 01.07.2026 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.4649.2026
Wejherowo 06.07.2026 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

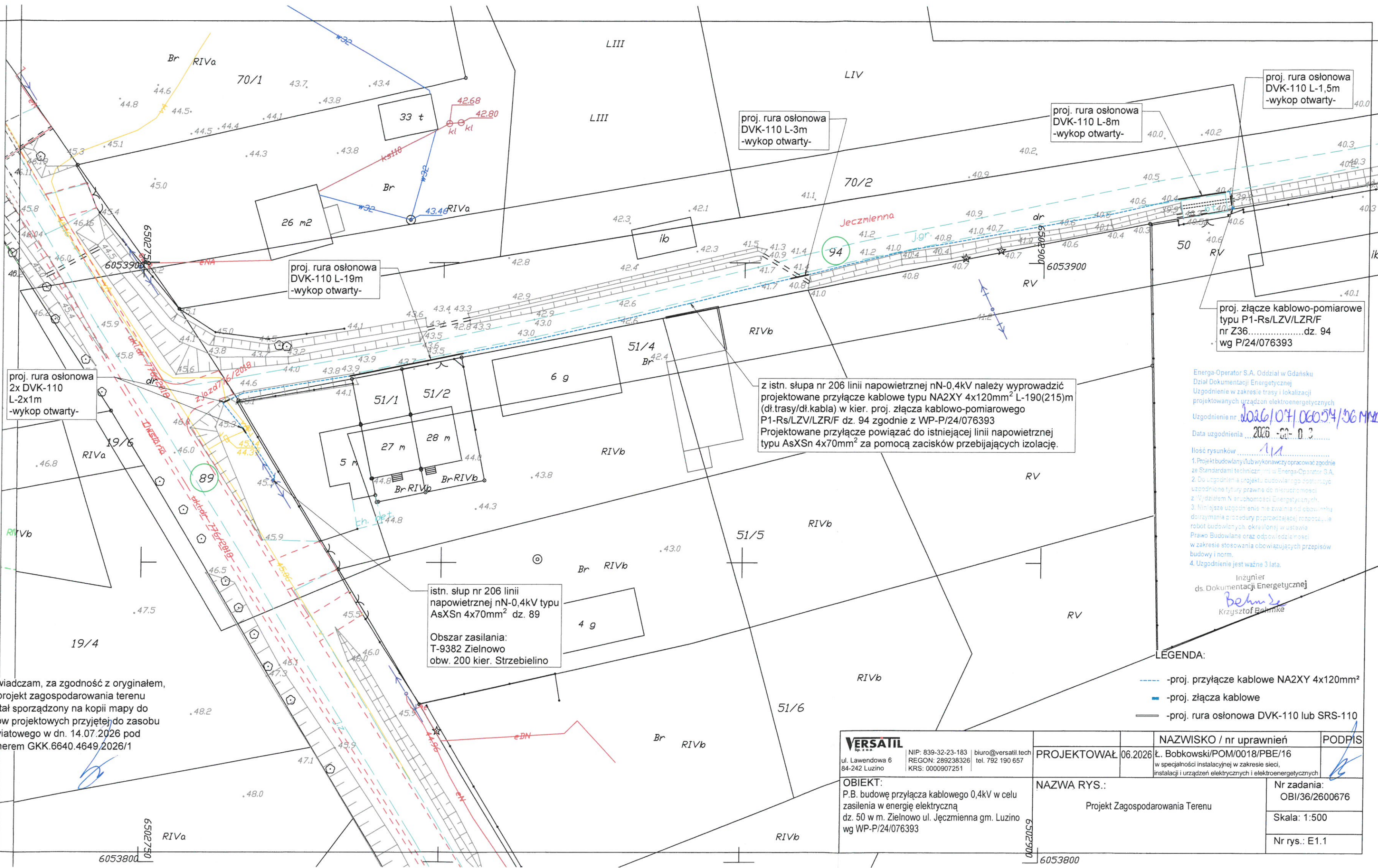
w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem
świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4649.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Uprawniony Janusz Lange
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4649.2026/1 z dnia 14.07.2026 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Lange Nr uprawnień 17997

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 14.07.2026 pod
numerem GKK.6640.4649.2026/1



Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji
projektowanych urządzeń elektroenergetycznych
Uzgodnienie nr. 1026/07/06054/36 MM
Data uzgodnienia: 2026-06-03

Ilość rysunków: 1/1
1. Projekt budowlany lub wykonawczy opracować zgodnie
ze Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A.
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć
uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości
z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku
dotrzymywania procedury poprzedzającej rozpoczęcie
robot budowlanych, określonej w ustawie
Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności
w zakresie stosowania obowiązujących przepisów
budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Behnke
Krzysztof Behnke

LEGENDA:

- proj. przyłączy kablowe NA2XY 4x120mm²
- proj. złącza kablowe
- proj. rura osłonowa DVK-110 lub SRS-110

VERSATIL ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251 biuro@versatil.tech tel. 792 190 657	PROJEKTOWAŁ 06.2026	NAZWISKO / nr uprawnień L. Bobkowski/POM/0018/PBE/16	PODPIS
OBIEKT: P.B. budowę przyłącza kablowego 0,4kV w celu zasilania w energię elektryczną dz. 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino wg WP-P/24/076393	NAZWA RYS.: Projekt Zagospodarowania Terenu	Nr zadania: OBI/36/2600676	
		Skala: 1:500	
		Nr rys.: E1.1	

3. Decyzje administracyjne – Uzgodnienie Urząd Gminy Luzino



Urząd Gminy Luzino
Wydział Gospodarki Komunalnej
84-242 Luzino, ul. 10 Marca 11
Tel. (58)678-20-68 wew.69, fax(58)678-23-25,
e-mail: komunalny_ap@luzino.eu

Luzino, dnia 27 lipca 2026 r.

GK.7230.02.80.2026

Łukasz Bobkowski
VERSATIL Sp. z o.o.
ul. Lawendowa 6
84-242 Luzino
reprezentujący
ENERGA OPERATOR S.A.
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Uzgodnienie nr PK/80/2026 z dnia 27.07.2026 r.

Uzgodniono bez uwag projekt budowy przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilenia dz. nr 50 w pasie drogi gminnej publicznej, dz. nr 89 ul. Owsianej oraz w pasie drogi gminnej wewnętrznej, dz. nr 94 ul. Jęczmiennej w miejscowości Zielnowo, obr. Zielnowo.

Niniejsze uzgodnienie jednocześnie stanowi prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na czas budowy.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest otrzymać od Gminy Luzino zezwolenie na zajęcie pasa drogowego.

Uzgodnienie ważne 2 lata.

Z poważaniem

Krzysztof
Szumielewicz

Elektronicznie podpisany
przez Krzysztof Szumielewicz
Data: 2026.07.29 09:02:37
+02'00'

Kierownik
Wydziału Gospodarki Komunalnej

Załącznik:

- projekt zagospodarowania terenu z naniesionym projektem budowy przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilenia dz. nr 50 w miejscowości Zielnowo, obręb Zielnowo.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a.

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Luzino
obręb: Zielnowo
działka nr 50, 94 i inne
ul. Jęczmienna

stan (S+U+W) aktualny na dzień 01.07.2026 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.4649.2026
Wejherowo 06.07.2026 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4649.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Uprawniony Janusz Lange
Nr oraz data sporządzenia dokumentu, zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4649.2026/1 z dnia 14.07.2026 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Lange Nr uprawnień 17997

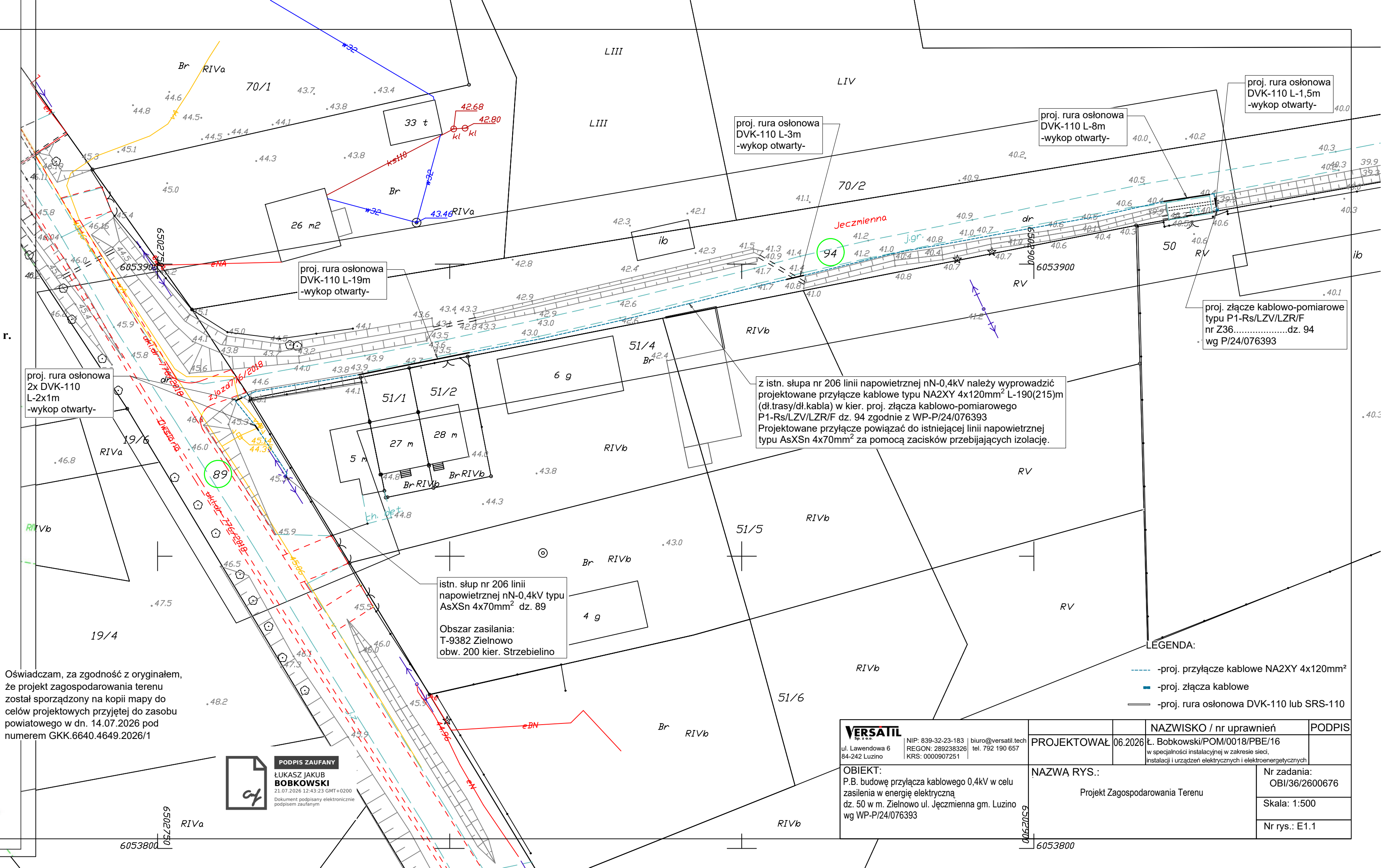
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. 63 GK 17997
tel. 503-717-992

Załącznik do uzgodnienia
GK.7230.02.80.2026 z dnia 27.07.2026 r.

Kierownik
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Krzysztof
Szumielewicz
Elektronicznie podpisany
przez Krzysztof Szumielewicz
Data: 2026.07.29 09:05:03
+02'00'

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 14.07.2026 pod
numerem GKK.6640.4649.2026/1

PODPIS ZAUFANY
ŁUKASZ JAKUB
BOBKOWSKI
21.07.2026 12:43:23 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym



z istn. słupa nr 206 linii napowietrznej nN-0,4kV należy wyprowadzić projektowane przyłącze kablowe typu NA2XY 4x120mm² L-190(215)m (dł.trasy/dł.kabla) w kier. proj. złącza kablowo-pomiarowego P1-Rs/LZV/LZR/F dz. 94 zgodnie z WP-P/24/076393 Projektowane przyłącze powiązać do istniejącej linii napowietrznej typu AsXSn 4x70mm² za pomocą zacisków przebijających izolację.

istn. słup nr 206 linii
napowietrznej nN-0,4kV typu
AsXSn 4x70mm² dz. 89
Obszar zasilania:
T-9382 Zielnowo
obw. 200 kier. Strzebielino

LEGENDA:

- proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
- proj. złącza kablowe
- proj. rura osłonowa DVK-110 lub SRS-110

VERSATIL Sp. z o.o. ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251 biuro@versatil.tech tel. 792 190 657		PROJEKTOWAŁ		06.2026	NAZWISKO / nr uprawnień		PODPIS
OBIEKT: P.B. budowę przyłącza kablowego 0,4kV w celu zasilenia w energię elektryczną dz. 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino wg WP-P/24/076393		NAZWA RYS.:		Projekt Zagospodarowania Terenu	Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16		
					w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
					Nr zadania:		
					OBI/36/2600676		
					Skala: 1:500		
					Nr rys.: E1.1		



4. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej
Starosta Wejherowski
ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo

Wejherowo, 10 sierpnia 2026 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.1186.2026

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

załącznika (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK)

elektroenergetyczne

Lokalizacja obiektu	dz. 89, 94 obr. 0010 Zielnowo gm. Luzino	
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych
	Luzino	Zielnowo 94
Wnioskodawca	Łukasz Bobkowski reprezentujący(a) podmiot Versatil Sp. z o.o. , NIP: 8393223183 Lawendowa 6, 84-242 Luzino	
Inwestor	Energa Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk	
Projektant	Łukasz Bobkowski numer uprawnień: POM/0018/PBE/16	
Data wpływu wniosku	1 sierpnia 2026 r.	
Data rozpoczęcia narady	3 sierpnia 2026 r.	
Data zakończenia narady	10 sierpnia 2026 r.	
Przewodniczący narady koordynacyjnej	Wacław Abramowicz Kierownik Referatu ZUD	

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Orange Polska Hurt	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
2	Oznaczenie podmiotu: Urząd Gminy Luzino	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
3	Oznaczenie podmiotu: Światłowod Inwestycje Sp. z o.o.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
4	Oznaczenie podmiotu: CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Tomasz Schmidtke
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	Oznaczenie podmiotu: ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku	Imię i nazwisko przedstawiciela Michał Dzienisz
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	Oznaczenie podmiotu: Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen	Imię i nazwisko przedstawiciela Łukasz Foltyn
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

7	Oznaczenie podmiotu: Zarząd Dróg Powiatowych w Wejherowie	Imię i nazwisko przedstawiciela Anna Hadas
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Łukasz Bobkowski**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

Z up. Starosty
Wacław Abramowicz
Kierownik Referatu ZUD

Protokolant
Elżbieta Mrozowska

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 10 sierpnia 2026 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.
Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczętek.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Luzino
obręb: Zielnowo
działka nr 50, 94 i inne
ul. Jęczmienna

stan (S+U+W) aktualny na dzień 01.07.2026 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.4649.2026
Wejherowo 06.07.2026 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4649.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Uprawniony Janusz Lange
Nr oraz data sporządzenia dokumentu, zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4649.2026/1 z dnia 14.07.2026 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Lange Nr uprawnień 17997

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. 63 GK 17997
tel. 503-717-992

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 14.07.2026 pod
numerem GKK.6640.4649.2026/1

PODPIS ZAUFANY
ŁUKASZ JAKUB
BOBKOWSKI
21.07.2026 12:43:23 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

z istn. słupa nr 206 linii napowietrznej nN-0,4kV należy wyprowadzić projektowane przyłącze kablowe typu NA2XY 4x120mm² L-190(215)m (dł.trasy/dł.kabla) w kier. proj. złącza kablowo-pomiarowego P1-Rs/LZV/LZR/F dz. 94 zgodnie z WP-P/24/076393
Projektowane przyłącze powiązać do istniejącej linii napowietrznej typu AsXS_n 4x70mm² za pomocą zacisków przebijających izolację.

istn. słup nr 206 linii
napowietrznej nN-0,4kV typu
AsXS_n 4x70mm² dz. 89
Obszar zasilania:
T-9382 Zielnowo
obw. 200 kier. Strzebielino

LEGENDA:

- proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
- proj. złącza kablowe
- proj. rura osłonowa DVK-110 lub SRS-110

VERSATIL ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251 biuro@versatil.tech tel. 792 190 657	NAZWISKO / nr uprawnień		PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	06.2026	Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
	NAZWA RYS.:		Nr zadania: OBI/36/2600676
	Projekt Zagospodarowania Terenu		Skala: 1:500 Nr rys.: E1.1

OBIEKT:
P.B. budowę przyłącza kablowego 0,4kV w celu
zasilania w energię elektryczną
dz. 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino
wg WP-P/24/076393

5. Wykaz współrzędnych charakterystycznych

I. proj. przyłącze kablowe

1	6053863.68	6502771.89
2	6053864.19	6502772.13
3	6053872.40	6502766.69
4	6053876.57	6502763.30
5	6053876.57	6502763.30
6	6053878.15	6502766.60
7	6053881.05	6502784.41
8	6053884.84	6502803.35
9	6053887.25	6502815.79
10	6053890.41	6502829.49
11	6053893.24	6502840.98
12	6053896.70	6502854.73
13	6053898.04	6502860.58
14	6053900.49	6502870.51
15	6053901.82	6502875.96
16	6053902.30	6502878.33
17	6053903.35	6502884.35
18	6053905.00	6502893.32
19	6053906.74	6502902.92
20	6053908.20	6502911.15
21	6053910.22	6502920.03
22	6053910.71	6502922.20
23	6053912.03	6502930.82
24	6053909.26	6502931.33

II. proj. złącza kablowe-pomiarowe P2-Rs/LZV/LZR/F

1	6053909.12	6502931.61
2	6053909.37	6502931.56
3	6053909.30	6502931.17
4	6053909.05	6502931.22

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Luzino
obręb: Zielnowo
działka nr 50, 94 i inne
ul. Jęczmienna

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. 63 GK 17997
tel. 503-717-992

stan (S+U+W) aktualny na dzień 01.07.2026 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.4649.2026
Wejherowo 06.07.2026 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

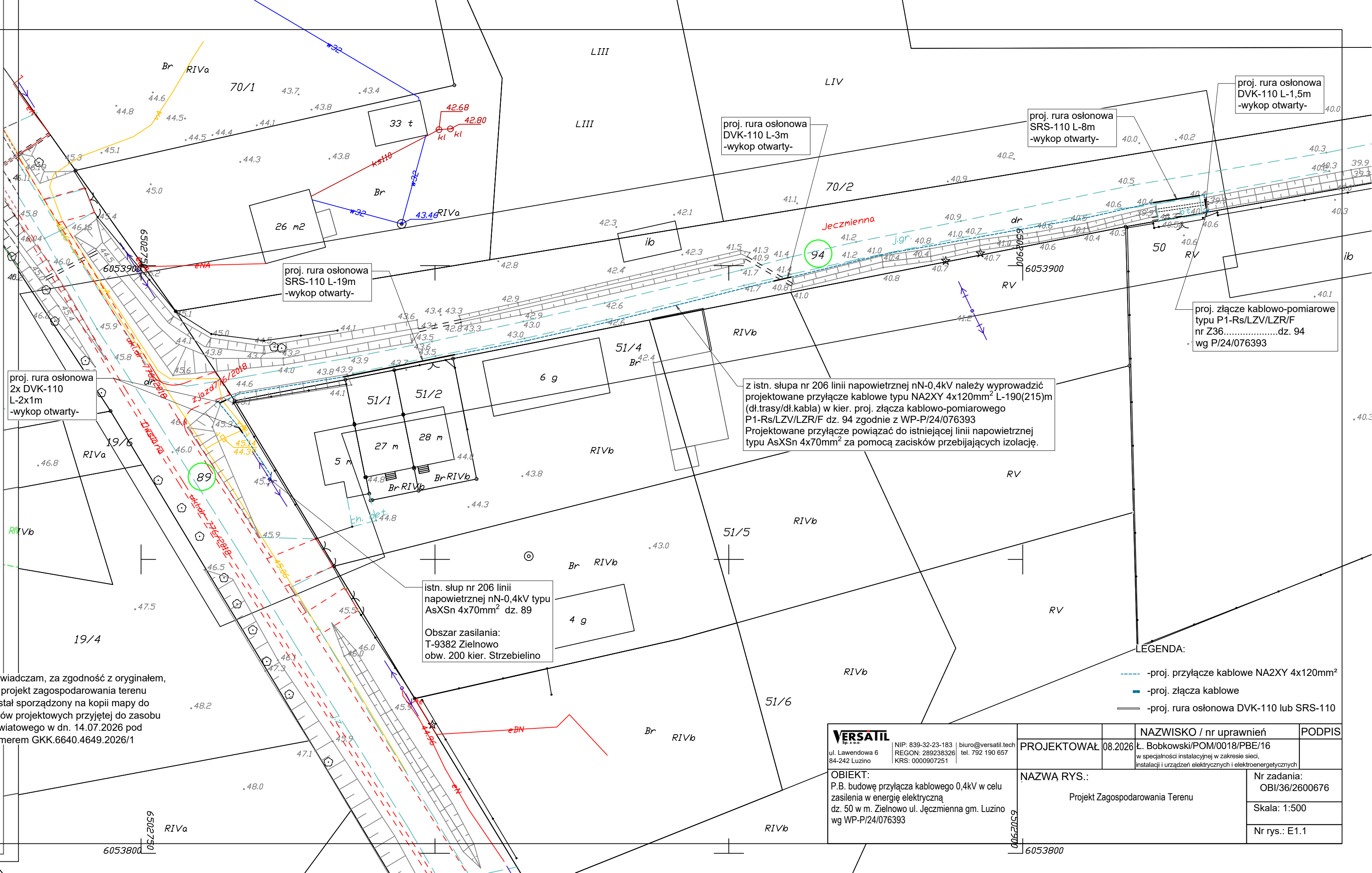
w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem
świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4649.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Uprawniony Janusz Lange
Nr oraz data sporządzenia dokumentu, zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4649.2026/1 z dnia 14.07.2026 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Lange Nr uprawnień 17997

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 14.07.2026 pod
numerem GKK.6640.4649.2026/1



z istn. słupa nr 206 linii napowietrznej nN-0,4kV należy wyprowadzić
projektowane przyłącze kablowe typu NA2XY 4x120mm² L-190(215)m
(dł.trasy/dł.kabla) w kier. proj. złącza kablowo-pomiarowego
P1-Rs/LZV/LZR/F dz. 94 zgodnie z WP-P/24/076393
Projektowane przyłącze powiązać do istniejącej linii napowietrznej
typu AsXSn 4x70mm² za pomocą zacisków przebijających izolację.

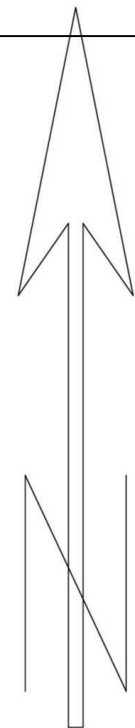
istn. słup nr 206 linii
napowietrznej nN-0,4kV typu
AsXSn 4x70mm² dz. 89
Obszar zasilania:
T-9382 Zielnowo
obw. 200 kier. Strzebielino

LEGENDA:

- proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
- proj. złącza kablowe
- proj. rura osłonowa DVK-110 lub SRS-110

VERSATIL ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251 biuro@versatil.tech tel. 792 190 657	PROJEKTOWAŁ 08.2026 l. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	NAZWISKO / nr uprawnień l. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	PODPIS
OBIEKT: P.B. budowę przyłącza kablowego 0,4kV w celu zasilania w energię elektryczną dz. 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino wg WP-P/24/076393	NAZWA RYS.: Projekt Zagospodarowania Terenu	Nr zadania: OBI/36/2600676	Skala: 1:500 Nr rys.: E1.1

— — — — — zakres opracowania



51/6

proj. złącze kablowo-pomiarowe
typu P1-Rs/LZV/LZR/F
nr Z36.....dz. 94
wg P/24/076393

z istn. słupa nr 206 linii napowietrznej nN-0,4kV należy wyprowadzić projektowane przyłącze kablowe typu NA2XY 4x120mm² L-190(215)m (dł.trasy/dł.kabla) w kier. por. złącza kablowo-pomiarowego P1-Rs/LZV/LZR/F dz. 94 zgodnie z WP-P/24/076393
Projektowane przyłącze powiązać do istniejącej linii napowietrznej typu AsXSn 4x70mm² za pomocą zacisków przebijających izolację.

LEGENDA:

- proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
 -proj. złącza kablowe
 -proj. rura osłonowa DVK-110 lub SRS-110

 ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino	NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251	biuro@versatil.tech tel. 792 190 657	PROJEKTOWAŁ	06.2026	NAZWISKO / nr uprawnień Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	PODPIS
			NAZWA RYS.: Projekt Zagospodarowania Terenu		Nr zadania: OBI/36/2600676	
					Skala: 1:500	
OBIEKT: P.B. budowę przyłącza kablowego 0,4kV w celu zasilenia w energię elektryczną dz. 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino wg WP-P/24/076393					Nr rys.: E1.1	

3. Uzgodnienie trasowe z Działu Dokumentacji Energetycznej

MAPA SYTUACYJNO WYKONAWCZOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Luzino
obręb: Zielnowo
działka nr 50, 94 i inne
ul. Jęczmienna

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. 53 GK 17997
tel. 503-717-992

stan (S+U+W) aktualny na dzień 01.07.2026 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.4649.2026
Wejherowo 06.07.2026 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

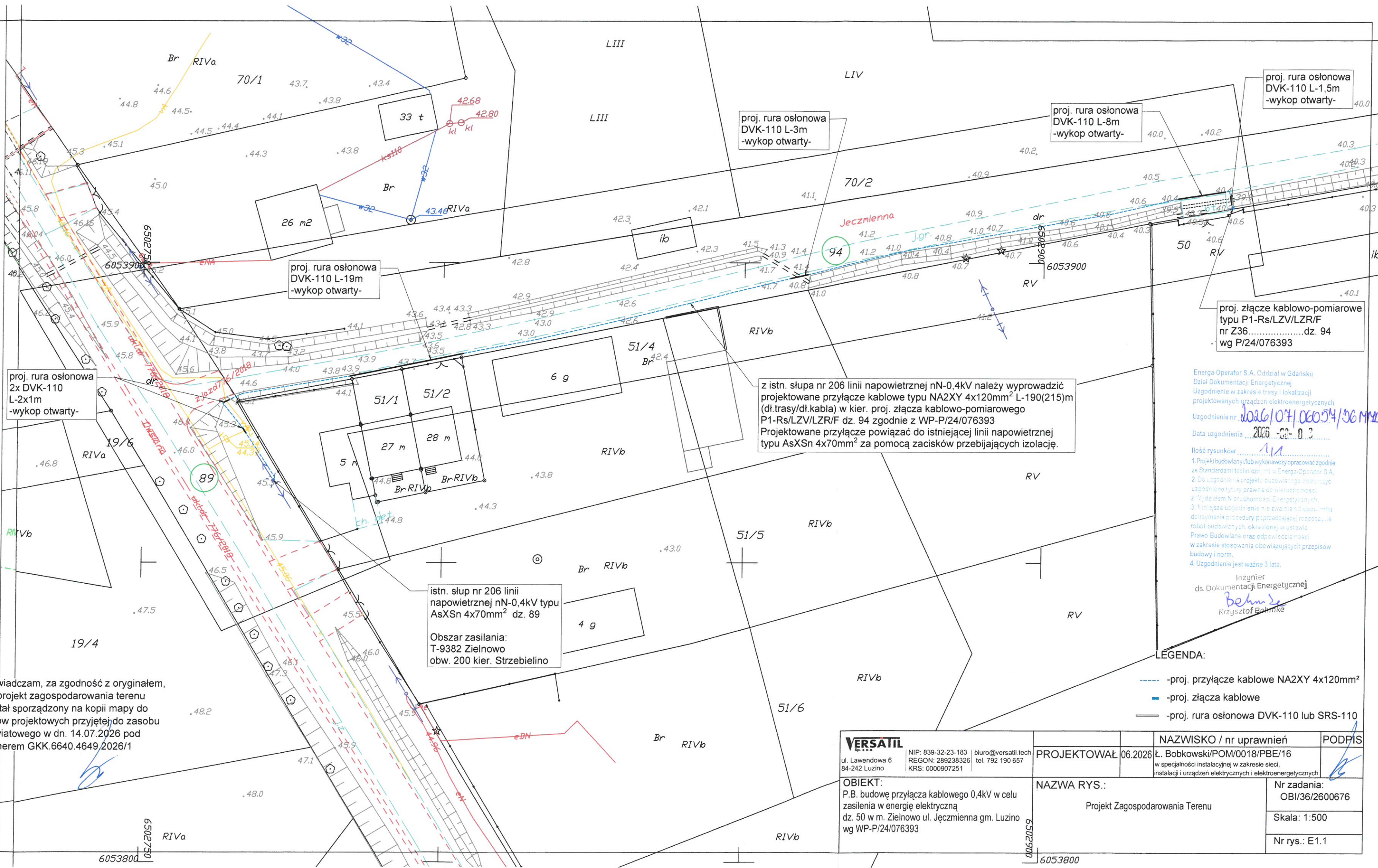
w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem
świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4649.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Uprawniony Janusz Lange
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4649.2026/1 z dnia 14.07.2026 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Lange Nr uprawnień 17997

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 14.07.2026 pod
numerem GKK.6640.4649.2026/1



Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji
projektowanych urządzeń elektroenergetycznych
Uzgodnienie nr. 1026/07/06054/36 MMD
Data uzgodnienia: 2026-06-03

Ilość rysunków: 1/1
1. Projekt budowlany lub wykonawczy opracować zgodnie
ze Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A.
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć
uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości
z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku
dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie
robot budowlanych, określonej w ustawie
Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności
w zakresie stosowania obowiązujących przepisów
budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

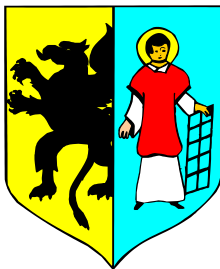
Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Behnke
Krzysztof Behnke

LEGENDA:

- proj. przyłączy kablowe NA2XY 4x120mm²
- proj. złącza kablowe
- proj. rura osłonowa DVK-110 lub SRS-110

VERSATIL ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251 biuro@versatil.tech tel. 792 190 657	PROJEKTOWAŁ 06.2026	NAZWISKO / nr uprawnień L. Bobkowski/POM/0018/PBE/16	PODPIS
OBIEKT: P.B. budowę przyłącza kablowego 0,4kV w celu zasilania w energię elektryczną dz. 50 w m. Zielnowo ul. Jęczmienna gm. Luzino wg WP-P/24/076393	NAZWA RYS.: Projekt Zagospodarowania Terenu	Nr zadania: OBI/36/2600676	
		Skala: 1:500	
		Nr rys.: E1.1	

5. Dokumenty wraz z załącznikami i mapka



Urząd Gminy Luzino
Wydział Gospodarki Komunalnej
84-242 Luzino, ul. 10 Marca 11
Tel. (58)678-20-68 wew.69, fax(58)678-23-25,
e-mail: komunalny_ap@luzino.eu

Luzino, dnia 27 lipca 2026 r.

GK.7230.02.80.2026

Łukasz Bobkowski
VERSATIL Sp. z o.o.
ul. Lawendowa 6
84-242 Luzino
reprezentujący
ENERGA OPERATOR S.A.
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Uzgodnienie nr PK/80/2026 z dnia 27.07.2026 r.

Uzgodniono bez uwag projekt budowy przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilenia dz. nr 50 w pasie drogi gminnej publicznej, dz. nr 89 ul. Owsianej oraz w pasie drogi gminnej wewnętrznej, dz. nr 94 ul. Jęczmiennej w miejscowości Zielnowo, obr. Zielnowo.

Niniejsze uzgodnienie jednocześnie stanowi prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na czas budowy.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest otrzymać od Gminy Luzino zezwolenie na zajęcie pasa drogowego.

Uzgodnienie ważne 2 lata.

Z poważaniem

Krzysztof
Szumielewicz
Elektronicznie podpisany
przez Krzysztof Szumielewicz
Data: 2026.07.29 09:02:37
+02'00'

Kierownik
Wydziału Gospodarki Komunalnej

Załącznik:

- projekt zagospodarowania terenu z naniesionym projektem budowy przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilenia dz. nr 50 w miejscowości Zielnowo, obręb Zielnowo.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a.

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Luzino
obręb: Zielnowo
działka nr 50, 94 i inne
ul. Jęczmienna

stan (S+U+W) aktualny na dzień 01.07.2026 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.4649.2026
Wejherowo 06.07.2026 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4649.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Uprawniony Janusz Lange
Nr oraz data sporządzenia dokumentu, zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4649.2026/1 z dnia 14.07.2026 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Lange Nr uprawnień 17997

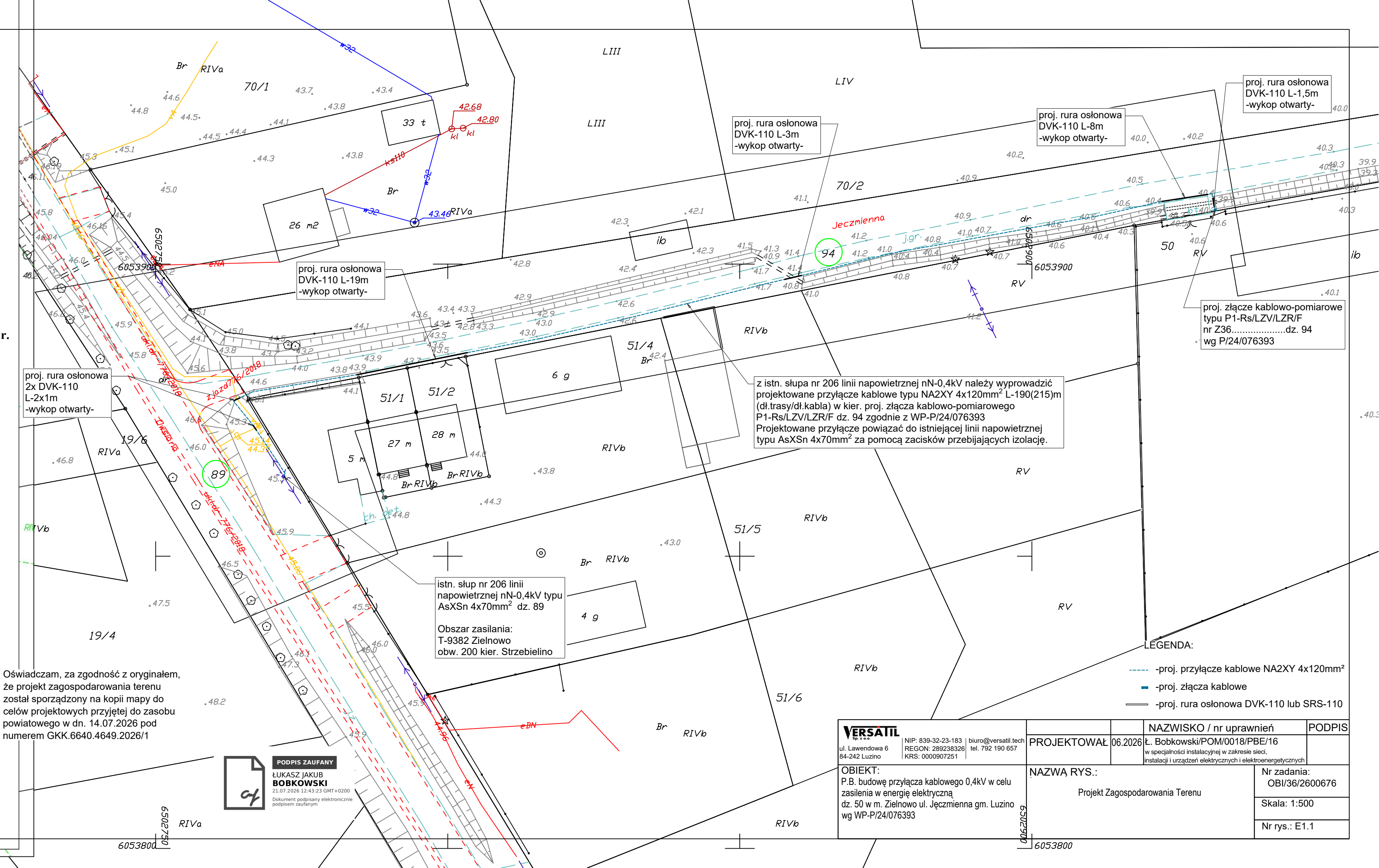
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. 63 GK 17997
tel. 503-717-992

Załącznik do uzgodnienia
GK.7230.02.80.2026 z dnia 27.07.2026 r.

Kierownik
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Krzysztof
Szumielewicz
Elektronicznie podpisany
przez Krzysztof Szumielewicz
Data: 2026.07.29 09:05:03
+02'00'

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 14.07.2026 pod
numerem GKK.6640.4649.2026/1

PODPIS ZAUFANY
ŁUKASZ JAKUB
BOBKOWSKI
21.07.2026 12:43:23 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym



z istn. słupa nr 206 linii napowietrznej nN-0,4kV należy wyprowadzić projektowane przyłącze kablowe typu NA2XY 4x120mm² L-190(215)m (dł.trasy/dł.kabla) w kier. proj. złącza kablowo-pomiarowego P1-Rs/LZV/LZR/F dz. 94 zgodnie z WP-P/24/076393 Projektowane przyłącze powiązać do istniejącej linii napowietrznej typu AsXSsn 4x70mm² za pomocą zacisków przebijających izolację.

istn. słup nr 206 linii
napowietrznej nN-0,4kV typu
AsXSsn 4x70mm² dz. 89
Obszar zasilania:
T-9382 Zielnowo
obw. 200 kier. Strzebielino

LEGENDA:

- proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
- proj. złącza kablowe
- proj. rura osłonowa DVK-110 lub SRS-110

VERSATIL ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251 biuro@versatil.tech tel. 792 190 657	NAZWISKO / nr uprawnień		PODPIS
	PROJEKTOWAŁ	06.2026	Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
	NAZWA RYS.:		Nr zadania: OBI/36/2600676
	Projekt Zagospodarowania Terenu		Skala: 1:500 Nr rys.: E1.1















